

Forsømte huse og bygninger i landdistrikterne råber højt på handling

I fortsættelse af drøftelserne på det seneste møde i Panel for Udvikling i Landdistrikter og Fiskeriområder vil jeg foreslå, at Regionsrådet retter en fornyet henvendelse til Velfærdsministeren, Økonomi- og Erhvervsministeren og Miljøministeren om en hurtig og markant indsats i forhold til problemet med forfaldne huse og erhvervsbygninger i vore landdistrikter.

Det er fortsat nødvendigt for at pege på en række hindringer i diverse love for en langt mere aktiv indsats og behovet for omfattende investeringer. Den vejledning, som Velfærdsministeriet lige har fået udarbejdet med titlen **"Udvikling af landsbyer – en værktøjskasse"**, giver overblik og er et skridt i den rigtige retning, men den er langt fra tilstrækkelig!

Kommuner, borgerforeninger, landsbylaug osv. savner således stadig bedre værktøjer til at løse problemerne med mange forfaldne huse og erhvervsbygninger i landsbyer og på landet. Det er opgjort, at vi har mere end 10.000 forfaldne huse i landsbyerne og mange forfaldne erhvervsbygninger. Forfaldne og forsømte bygninger hindrer udvikling og fornyelse i landdistrikterne.

Regionsrådet behandlede i februar 2008 redegørelsen **"Udvikling og fornyelse af landsbyerne - rammevilkår og forslag til initiativer"**. Her beskrives forslag til initiativer på Planlovens område og på byfornyelsesområdet, der kan fremme sanering og byfornyelse i landdistrikterne.

Kommunerne, Vækstforum og Regionsrådet fremsendte redegørelsen til de berørte ministre med forslag om:

- o at der afsættes betydeligt flere penge til fornyelse i landsbyerne
- o at der oprettes en særlig fond for landsbyfornyelse
- o at kommunerne får bedre muligheder for erhvervelse af fast ejendom med henblik på sanering og fornyelse m.v.

Velfærdsministeriet svarede på alle ministres vegne og redegjorde for mulighederne i den eksisterende lovgivning, et fremsat forslag til forbedring af indsatsen efter byfornyelsesloven m.v.

Ændringerne i byfornyelsesloven er nu vedtaget, og Velfærdsministeriet har udsendt en vejledning om udvikling af landsbyer. Det er som nævnt udmærkede tiltag, men langt fra tilstrækkelige til at løse de voksende problemer med forfaldne huse og erhvervsbygninger i landsbyer og på landet. Der skal betydeligt flere penge og bedre lovgivning til for at løse opgaven.

Venlig hilsen

Kaj Møldrup Christensen.
Formand for Panel for Udvikling
i Landdistrikter og Fiskeriområder.