

Region Midtjylland

15. september 2010

DNV – GØDSTRUP**Projektkonkurrence – Tildelingskriterier****1. BAGGRUND OG FORMÅL**

Nærværende notat beskriver et forslag til tildelingskriterier for udpegning af vinder(e) i projektkonkurrencen.

Formålet med notatet er at danne grundlag for drøftelser samt efterfølgende at blive fremlagt til politisk behandling.

2. TILDELINGSKRITERIER

Generelt vil der ved bedømmelsen blive taget udgangspunkt i, hvorledes de modtagne forslag/tilbud på bedste måde opfylder krav og ønsker angivet i programgrundlaget.

Da programgrundlaget er under udarbejdelse, og detaljer ikke er klarlagt på nuværende tidspunkt, vil det være nødvendigt efterfølgende at foretage en tilpasning af nedenstående forslag for at opnå den optimale harmoni mellem kriterier og grundlag.

På nuværende tidspunkt forudsættes det, at bedømmelsen vil tage udgangspunkt i nedenstående delkriterier med den angivne relative vægtning. Det bemærkes, at der ved en projektkonkurrence ikke er krav om vægtning af delkriterierne, men af hensyn til en systematisk og struktureret bedømmelse vil en vægtning af disse delkriterier være hensigtsmæssig. Til de enkelte delkriterier er knyttet en række bemærkninger til, hvad der vil indgå i vurderingen.

Delkriterium	Vægtning	Hvad indgår i vurderingen
Funktionalitet og arkitektur	55 %	Projektets visioner: - Hvorledes afspejles visionerne i de valgte løsninger Organiserende principper: - Indbyrdes placering af de enkelte funktioner - Patientforløb og de fysiske rammer - Tilgængelighed og nærvær - Fleksibilitet og fremtidssikring - Logistiske løsninger, herunder forsyningsstrategi for varer og andet

Delkriterium	Vægtning	Hvad indgår i vurderingen
		Byplanløsning/æstetik: • Arkitektonisk hovedgreb • Samlet disponering • Adgangsforhold • Interne forbindelser, veje, stier, jernbane, heliport, p-arealer • Landskabsmæssig bearbejdning • Udbygningstakter og -muligheder • Fremtidige udvidelsesmuligheder og muligheder for reduktion af areal (elasticitet) Tekniske løsninger: • Bæredygtighed • Muligheder for fremtidige ændringer under hensyntagen til fleksibilitet (ændret indretning eller funktion) (generalitet) • Teknisk hovedstruktur • Muligheder for valg af logistiksystemer • Muligheder for fleksibel udbygningstakt med indpasning af innovative tiltag/ny teknologi i forbindelse med byggeriets planlægning og projektering • Generelle muligheder for fremtidige ændringer af hensyn til fleksibilitet • Konstruktive hovedprincipper • Overordnet materialevalg
Totaløkonomi	25 %	Sandsynligheden for at det samlede projekt kan gennemføres inden for den samlede økonomiske ramme, herunder bl.a. vurdering af anvendelsen af • enkle og udførelsesmæssigt realistiske løsninger • materialevalg • konstruktive løsninger, der tilgodeser lave drifts- og vedligeholdelsesudgifter • præfabrikeret byggeri • en hensigtsmæssig byggepladsplanlægning og udbygningstakt
Honorarøkonomi	20 %	Honorarforholdene er fortsat under drøftelse og afventer endelig udarbejdelse af programgrundlaget. Imidlertid forventes det, at de indledende dele af

Delkriterium	Vægtning	Hvad indgår i vurderingen
		ydelsen afregnes på baggrund af medgået tid, og de øvrige dele af ydelsen afregnes som en fastlagt %sats af de samlede udgifter. For den del, der afregnes på baggrund af medgået tid, kan der eventuelt være tale om incitamenter/bod ved overholdelse/ overskridelse af de i forvejen af-talte honorarbudgetter.

3. GENNEMFØRELSE

Vurderingen af de modtagne forslag/tilbud vil kunne finde sted ved, at de enkelte delkriterier tildeles point mellem 0 og 10, og at der herefter foretages en vægtning ud fra de angivne procenter.

Alternativt foretages en samlet vurdering i bedømmelseskomiteen på baggrund af de angivne vægtninger uden en kvantificeret vægtning af de enkelte delkriterier. Dette vil være en vanskelig proces at håndtere, idet der vil være en tilbøjelighed til ikke at respektere den angivne vægtning og i stedet lade en helhedsbetragtning veje tungt.