

Dato 05-05-2009

Peter Lindholm Astrup

Tel. +45 8728 4671

Peter.Astrup@STAB.RM.DK

1-01-72-31-08

Beskrivelse tilkendegivelser fra interessenter

Nærværende notat beskriver kort de enkelte interessenter, der har udvist interesse for indflytning i sundhedshus Grenaa. Samtidig beskriver notatet kort de krav, som interessenterne har opstillet for indflytning.

Beskrivelse af de enkelte interessenters arealbehov

Side 1

Interessent	m2 forbrug
Praktiserende læger (7 stk.)	1790 m2
Norrdjurs Kommune	970 m2
Fysioterapi klinikker (2 stk.)	340 m2
Psykologer (3 stk.)	230 m2
Kiropraktor	95 m2
Fællesarealer	800 m2
I alt	4225 m2

*De enkelte interessenters krav og behov***De enkelte parter***Praktiserende læger*

- 7 praktiserende læger fordelt på 6 praksis har indgået en hensigtserklæring om indflytning i sundhedshuset.
- Det samlede brutto arealbehov udgør mellem 1500 og 1800 m2, alt efter placering i nybyggeri eller i eksisterende lokaler.

De praktiserende læger har gennem hele forløbet fra udarbejdelse af ideoplæg til nu udelukkende været indstillet på at flytte ind i nybyggede lokaler i tæt tilknytning til resten af huset. De praktiserende læger har i fællesskab udformet brev modtaget af Region Midtjylland den 15. april 2009. Her i stilles dels en række spørgsmål til den tekniske side af arealopgørelsen, dels anfører man i forhold til model 1 (renovering), at man "enstemmigt fortsat har fravalgt denne mulighed". Det er endvidere fremført på en række møder, at man kollektivt vil stoppe processen såfremt nybyggeri ikke er muligt.

En kollektiv tilbagetrækning fra de praktiserende lægers side vil have væsentlige konsekvenser for en række forhold, der relaterer sig til sundhedshusets fremtidige drift og ikke mindst andre interessenters deltagelse i projektet. Således har såvel Norddjurs Kommune som en række af de resterende interessenter gjort deltagelse afhængig af lægernes tilstedeværelse.

Aldersprofilen blandt de praktiserende læger er således, at en stor andel af de interesserede vil gå på pension indenfor ganske få år. Lægerne har allerede fordelt patienterne fra en ophørt praksis mellem sig, da denne ikke har kunnet genbesættes. Det er lægernes vurdering, at nybyggeri vil forbedre muligheden for at rekruttere praktiserende læger til området.

Norddjurs Kommune

- Det samlede arealbehov i huset udgør ca. 1000 m².

Den 20. maj 2008 indgik Norddjurs kommune og Region Midtjylland en politisk aftale, der omfattede etablering af Sundhedshus Grenaa. Her aftalte man, at Norddjurs kommune vil flytte deres sundhedsafdeling ind i huset.

Kommunalbestyrelsen godkendt en indstilling om yderligere indflytning af en del af den kommunale genoptræningsopgave. I indstillingen fra direktionen til kommunalbestyrelse hedder det blandt andet:

- at Norddjurs Kommune påtænker at bidrage til [etablering af et sundhedshus] ved at flytte sundhedsafdelingen og dele af genoptræningsområdet, der hører ind under § 140 til et kommende sundhedscenter på Grenaa Sygehus,
- at forudsætningen for deltagelse i et sundhedshus er, at der kan opnås enighed med Region Midt om de økonomiske konsekvenser i forbindelse med indgåelse af lejemaal, og at praksissektoren også etablerer sig på Grenaa Sygehus,
- at det forudsættes, at Region Midt fastholder og udbygger deres aktiviteter på Grenaa Sygehus, og
- at det forudsættes, at der fremover fortsat er en fælles kommunal/regional finansiering af sundheds- og patientskolen.

De resterende parter

Som ovenfor redegjort har en række andre parter udvist interesse for og indgået hensigtserklæringer omkring det fortsatte arbejde med etableringen af sundhedshuset. Det er karakteristisk for alle parter, at de er tilfredse med placeringen i renoverede lokaler, men at de alle finder tilstedeværelsen af praktiserende læger afgørende for deres interesse.