Pulje til etablering af læge- og sundhedshuse
(207,6 mio. kr. i 2019)

Ansøgning om midler til etablering af lægepraksis i Grenaa Sundhedshus

Region Midtjylland søger i fællesskab med Norddjurs Kommune tilskud fra Pulje til etablering af læge- og sundhedshuse.

Ansøgningen omfatter:

- Bygningsmæssige ændringer i eksisterende sundhedshus ved renovering af samlet 700 kvm. i en ældre bygning, der:
    - Skaber mulighed for indflytning af ny lægepraksis i det eksisterende sundhedshus
    - Understøtter fastholdelse af flerlægepraksis og fremtidssikring af lægedækningen i Norddjurs Kommune

Åbylægerne, der vil flytte ind i Grenaa Sundhedshus, støtter op om ansøgningen. Åbylægerne har et voksende behov for at få mere plads til deres uddannelseslæger, medicinstuderende samt ekstra sygeplejekapacitet. De har derfor stor interesse i at flytte ind i Grenaa Sundhedshus, der allerede i dag rummer flere forskellige sundhedstilbud til borgere og generelt er et sundhedshus i udvikling.

Region Midtjylland og Norddjurs Kommune har et tæt og konstruktivt samarbejde om udviklingen af et sammenhængende sundhedsvæsen og ønsker at styrke integrationen mellem almen praksis, kommunale sundhedsydelser og hospitalerne. Region og kommune har gennem de senere år udbygget Grenaa Sundhedshus med en række funktioner og gennemført ombygning og renovering af bygninger. Det er visionen at fortsætte udviklingen ved at styrke samarbejdet på tværs af sektorer til gavn for borgerne i Norddjurs.

Grenaa Sundhedshus er allerede i dag et velfungerende Sundhedshus med aktører fra alle tre sektorer, som vi ønsker at styrke ved at skabe de nødvendige fysiske rammer med henblik på indflytning af Åbylægerne i de ønskede lokaler.

Der er samlet budgetteret med udgifter på 14 mio. kr., som søges i Pulje til etablering af læge- og sundhedshuse.

Ansøgningen fremsendes med forbehold for regionsrådets og kommunalbestyrelsens godkendelse.

Vi håber, at ministeren vil se med stor velvillighed på ansøgningen.

Anders Kühnau
Regionsrådsformand
Region Midtjylland
Adm. projektejer

Jan Petersen
Borgmester
Norddjurs Kommune

SUNDHEDS- OG ÆLDREMINISTERIET

Ansøgningsskema: Pulje til etablering af læge- og sundhedshuse (207,6 mio. kr. i 2019)

Ansøgningsfrist: 20 marts 2019 kl. 12:00

---

1. Projektets titel
   Ansøgning om midler til etablering af lægepraksis i Grenaa Sundhedshus

2. Ansøger

   Region Midtjylland
   Skottenborg 26
   8800 Viborg
   CVR: 29190925

   I samarbejde med Åbylægerne og Norddjurs Kommune

3. Kontaktinformation på tilskudsansvarlige

   Dorthe Klith
   Kontorchef i Sundhedsplanlægning, Region Midtjylland
   Dorthe.Klith@stab.rm.dk
   Tlf.nr.: 2026 1799

4. Projektets varighed
   Projektet forventes igangsat medio 2019 og afsluttes i efteråret 2020.
   Se vedlagte overordnede tidsplan.

5. Hvem er administrativ projektejer:
   Sæt kun et kryds

   x Region

   ☐ Kommune

Økonomi

6. Angiv projektets finansiering samt fordeling af midlerne mellem ansøgningsberettigede parter (ekskl. Moms)

	Finansiering (i mio. kr.)
Ansøgte midler	**14 mio. kr.**
Projektets egenfinansiering	
Region	
Kommune	
Leverandør af almen medicinske ydelser	
Evt. anden finansiering/støtte	
Midler i alt	**14 mio. kr.**

7. Der ansøges om midler til:
   - ☐ Etablering af nyt læge-/sundhedshus
   - x Udbygning eller renovering af eksisterende læge-/sundhedshus
   - ☐ Udstyr til varetagelse af behandlingsopgaver

8. Ejerforhold: Hvem ejer de lokaler der ansøges om tilskud til?
   - x Region
   - ☐ Kommune
   - ☐ Andre:
     - Angiv:

9. Beskriv formålet med projektet

Region Midtjylland og Norddjurs Kommune har et tæt og konstruktivt samarbejde om udviklingen af et sammenhængende sundhedsvæsen og ønsker at styrke integrationen mellem almen praksis, kommunale sundhedsydelser og hospitalerne. Region og kommune har gennem de senere år udbygget Grenaa Sundhedshus med en række funktioner og gennemført ombygning og renovering af bygninger. Det er visionen at fortsætte udviklingen ved at styrke samarbejdet på tværs af sektorer til gavn for borgerne i Norddjurs Kommune.

Åbylægerne, som er en delepraksis med to lægekapaciteter fordelt på tre læger, ønsker at flytte ind i Sundhedshuset bl.a. for at få tilstrækkeligt plads til praksissens uddannelseslæger.

Det er derfor blevet undersøgt, hvordan der kan etableres de nødvendige arealer i sundhedshuset, og det er blevet konkluderet, at den eneste løsning er, at renovere husets 2. sal, som i dag kun er delvist i brug. Ved at renovere de resterende lokaler, kan der etableres tidssvarende og attraktive lokaler til praksissen. En mindre del af lokalerne anvendes i dag til andre formål, og der skal derfor samtidigt etableres de nødvendige erstatningslokaler til disse. Der er således tale om renovering af 700 kvm i ældre bygninger.

Projektet vil:

- bidrage til et stærkt fagligt miljø på tværs af sektorer, der kan tiltrække og fastholde sundhedsprofessionelle i et område der i lange perioder har været lægedækningstruet
- understøtte muligheden for strukturudvikling af lægepraksis,
- understøtte udddannelse af speciallæger i almen medicin og medicinstuderende
- understøtte at befolkningen i Norddjurs Kommune fortsat vil kunne tilbydes sundhedsfaglig støtte og behandling på et højt fagligt niveau fra alle sektorer herunder en tilstrækkelig dækning af almen praksis i kommunen,
- give borgere i området et tilgængeligt, sammenhængende og synligt sundhedstilbud i nærmiljøet,
- forbedre og udvikle indsatsen for kroniske patienter og ældre patienter, som særligt har gavn af en integreret og sammenhængende indsats i det nære sundhedsvæsen, og
- sikre lokaler til ekstra personale til varetagelse af diabetes-KOL kontroller.

Ansøgningen omfatter:

- Bygningsmæssige ændringer i eksisterende sundhedshus ved renovering af samlet 700 kvm. i en ældre bygning, der:
  - Skaber mulighed for indflytning af ny lægepraksis i det eksisterende sundhedshus

- Understøtter fastholdelse af flerlægepraksis og fremtidssikring af lægedækningen i Norddjurs Kommune

10. Hvilke aktører indgår i projektet?

- Region Midtjylland, administrativ projektejer
- Åbylægerne v. Thyge Traulsen. Se vedlagte interessekendegivelse fra Thyge Traulsen.
- Norddjurs Kommune, Sundheds- og omsorgsforvaltningen

11. Beskriv i skemaet, hvordan projektet imødekommer kriterierne for pulje til læge- og sundhedshuse?

Fokusområde	Kriterie	Beskrivelse af hvordan projektet opfylder kriterierne	*Vurdering (udfyldes af Sundheds- og Ældreministeriet)*
Sammenhæng og samarbejde	At der er tale om en koordineret indsats imellem relevante aktører (fx kommuner, regioner og almen praksis), hvor det prioriteres at undgå overlappende indsatser, og der lægges vægt på samarbejde, kommunikation og gensidigt kendskab til hinandens tilbud på tværs af sektorer. Ved etablering af nye sundhedstilbud, bør der desuden redegøres for, hvorfor dette tilbud er relevant at etablere, herunder en beskrivelse af, hvordan tilbuddet bidrager til det samlede sundhedstilbud i området.	Der er nedsat et driftsråd for Grenaa Sundhedshus. Der er ambitioner om at videreudvikle driftsrådet, så der sikres en styrkelse af den løbende samarbejdsflade mellem kommune, hospital, almen praksis og andre sundhedsfaglige aktører i sundhedshuset (fysioterapeut, psykolog, lokalpsykiatrien og øre, næse og halslæge).	
	At der i læge- og sundhedshuset fokuseres på tværfaglig og tværsektoriel opgaveløsning med henblik på at skabe sammenhængende patientforløb, fx gennem samarbejde med speciallæger og relevante sygehusafdelinger.	I foråret 2019 bliver der etableret videokonference i Grenaa Sundhedshus, således den enkelte borger kan få et ambulant besøg via video med relevant speciallæge på Regionshospitalet Randers.	
Opgavevaretagelse	At læge- og sundhedshusene tænkes ind i den regionale sundhedsplan og prak-sisplan, inden for såvel somatik og psykiatri, og understøtter den samlede akut-dækning og behovet for nære sundhedstilbud i området ved at huse f.eks.: • flerlægepraksis, • vagtlægefunktion/ almenmedicinsk akuttilbud uden for egen	Grenaa Sundhedshus er allerede i dag et velfungerende Sundhedshus med aktører fra alle tre sektorer. Regionshospitalet Randers har i dag akutklinik, røntgenafdeling, laboratoriefunktion, jordemoderkonsultation, klinik for ortopædkirurig, klinik for gravide, Fysio- og Ergoterapi, ernæringsklinik, psykiatri og flere medicinsk klinikker på stedet. Norddjurs Kommune har i dag Sundhedsskole, sygeplejerklinik, samt sundhedsplejeklinik placeret i sundhedshuset, herunder en række sundheds- og rehabiliteringstilbud. Sundhedshuset rummer også en øre-, næse- og halsklinik,	

Fokusområde	Kriterie	Beskrivelse af hvordan projektet opfylder kriterierne	*Vurdering (udfyldes af Sundheds- og Ældreministeriet)*
	læges åbningstid • praktiserende speciallæger, • andre ydere inden for praksissektoren (som f.eks. fysioterapeuter, kiropraktorer eller diætister), • kommunale funktioner (f.eks. forebyggelsestilbud, genoptræningstilbud, sundhedsplejerske, hjemmesygepleje, herunder akutfunktioner), • Civilsamfund, fx idræts- og patientforeninger.	en fysioterapeutisk klinik samt psykolog. Der er i dag fire lægepraksis i sundhedshuset med i alt syv lægekapaciteter. Dvs. at selv om der er tre solopraksis i huset, har disse læger mulighed for faglig sparring og den fleksibilitet, som den tætte tilknytning til kollegerne og de øvrige sundhedstilbud giver. Lægefællesskabet ved lægerne Mogens Vestergaard, Jannik Falhof og Hans Christian Kjeldsen fik fornyligt overrakt Den Gyldne Skalpel af Sundhedsministeren Ellen Trane Nørby. Lægefællesskabet har en målsætning om, at unge læger kan tiltrækkes og ældre læger kan fastholdes, hvis man satser på fleksible arbejdsforhold, arbejdsglæde, faglighed og undervisning. De indhøstede erfaringer viser, at målet kan opfyldes, og derfor har de modtaget Den Gyldne Skalpel. Der arbejdes på nuværende tidspunkt med at tilknytte et apoteksudsalg til sundhedshuset, liesom det er planen at lægebilen, som har til huse i en nærliggende bolig også flytter ind i Sundhedshuset.	
	At der er sikret opbakning til projektets gennemførelse fra relevante sundhedsfaglige aktører på ansøgningstidspunktet gennem skriftlige interessetilkendegivelser fra de sundhedspersoner som skal indgå i huset, herunder almen praktiserende læger. (vedlæg som bilag)	Se interessetilkendegivelse fra Åbylægerne.	
	At der i læge- og sundhedshusene er fokus på øget brug af praksispersonale, herunder sygeplejersker, sekretærer, bioanalytikere m.fl. og samarbejde med kommunale sundhedstilbud.	Foruden de tre læger, en sygeplejerske og to lægesekretærer, som arbejder hos Åbylægerne i dag skal projektet skabe plads til yderligere sygeplejerskekapacitet bl.a. for at kunne varetage diabeteskontroller.	
Kapacitet og tilgængelighed	At læge- og sundhedshusene muliggør og understøtter faglighed, fleksibilitet og tilgængelighed. Eksempelvis ved: • Fleksibel tilrettelæggelse af arbejdstiden og øget adgang til ikke-akutte konsultationer i ydertimerne, fx sen eftermiddag. • Mulighed for konsultation via tele- og videoudstyr. • Tilgængelighed for fx patienter med handicap og ældre patienter.	Regionshospitalet Randers installerer i foråret 2019 videoudstyr med henblik på at kunne gennemføre ambulante videokonferencer med specialiseret personale på Regionshospitalet Randers. Der er etableret handicapindgang til Grenaa Sundhedshus, og patienterne kan komme rundt i huset via trapper og elevatorer.	

Fokusområde	Kriterie	Beskrivelse af hvordan projektet opfylder kriterierne	*Vurdering (udfyldes af Sundheds- og Ældreministeriet)*
	At der i læge- og sundhedshuset er fokus på uddannelse af uddannelseslæger samt at sikre bedre fysiske rammer til uddannelseslæger, herunder eget konsultationsværelse.	De praktiserende læger, som på nuværende tidspunkt er etableret i Grenaa Sundhedshus har fokus på uddannelse af uddannelseslæger. Fx har Lægefællesskabet, som for nyligt modtog Den Gyldne Skalpel, kontinuerligt uddannelseslæger og medicinstuderende. Åbylægerne har også løbende uddannelseslæger og medicinstuderende tilknyttet deres praksis. Projektet vil give mulighed for et større lejemål med bedre plads til de uddannelseslæger og medicinsstuderende, de allerede har, og de forventer ligeledes at kunne bidrage til et øget antal uddannelsespladser.	
	At der indtænkes fleksible fællesfunktioner og lokaleudnyttelser, herunder fælles administration, IT-løsninger, laboratorium mv., som kan skabe incitament til, at de enkelte læge- og sundhedshuse (som både kan indeholde solopraksis og flerlægepraksis) øger deres samarbejde på en række områder, som skaber øget effektivitet og rentabilitet.	Der vil blive taget initiativ til at ønsker til fleksible fællesfunktioner drøftes i driftsrådet for Grenaa Sundhedshus.	
Adgang til relevant og tidssvarende udstyr	At læge- og sundhedshusene bliver forsynet med relevant og tidssvarende udstyr til undersøgelse og behandling (ikke inventar), f.eks. • udstyr til blodprøvetagning • laboratorium til akutte analyser • EKG- og røntgenudstyr – evt. til udgående funktioner • telemedicinske muligheder for at få vurderet bl.a. EKG på et specialiseret sygehus, videokonferenceudstyr • genoplivningsudstyr overvågningsudstyr m.v.	Grenaa Sundhedshus har i dag røntgenafdeling og laboratoriefunktion. Her ud over etableres i foråret videokonference, så der er mulighed for dialog med personale på Regionshospitalet Randers.	
Egenfinansiering	At regioner, kommuner eller leverandører af almen medicinske ydelser selv bidrager til investeringen med en egenfinansiering. En egenfinansiering forventes særligt ved etablering af nye læge- og sundhedshuse samt en større		

Fokusområde	Kriterie	Beskrivelse af hvordan projektet opfylder kriterierne	*Vurdering (udfyldes af Sundheds- og Ældreministeriet)*
	renovering i eksisterende.		

12. Er projektet politisk godkendt?

☐ Ja

X Nej

- Hvis nej, hvornår forventes en politisk godkendelse at forelægge?
  Ultimo april 2019

13. **Bilag til ansøgning** (* skal vedlægges):
    1. Budget*
    2. Tidsplan*
    3. Øvrige bilag
        a. Interessetilkendegivelser fra sundhedspersoner/funktioner som skal indgå i huset (jf. også pkt.10)*
        b. Projektbeskrivelse – yderligere beskrivelse af projektet, hvis relevant.

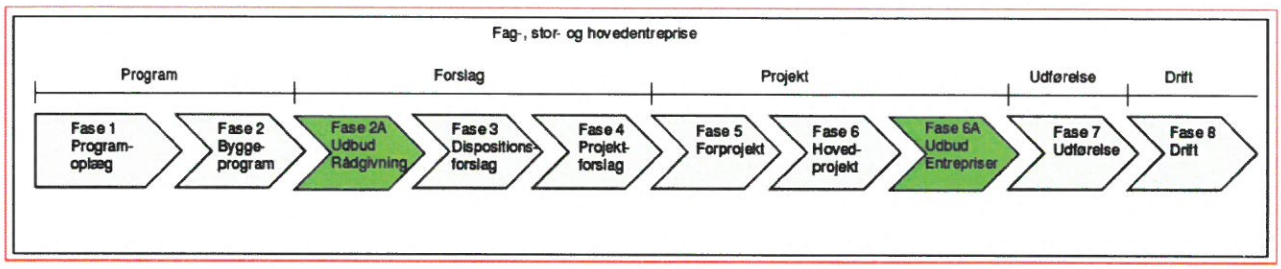
Regionshospitalet Randers

Skovlyvej 1
DK-8930 Randers
Tel. +45 7842 0000
www.regionshospitalet-randers.dk

Bilag: Tidsplan

Overordnet tidsplan for renovering/ombygning af 700 kvm lokaler på 2. sal i Grenaa Sundhedshus

Projektet deles op i nedenstående 8 faser jf. nedenstående tidslinje:



Det forventede tidsforbrug i uger for de enkelte faser fremgår af nedenstående oversigt:

	Antal uger	Opsummering uger
Fase 1 + 2 + 2A Brugerinddragelse Forundersøgelser Rådgiveraftale	12	12
Fase 3 + 4 + 4 + 6 Projektering Myndighedsbehandling	10	22
Fase 3A Udbud entrepriser Tilbudsindhentning bygh. lev.	8	30
Fase 7 Udførelse Aflevering Mangeludbedring Indflytning	34	64
Fase 8 Drift Opfølgning på indflytning	4	68

Samlet set tager ombygningsprocessen ca. 64 uger, hvorefter Åbylægerne kan tage lokalerne i brug. Ved opstart medio 2019 forventes ibrugtagningen at finde sted i efteråret 2020.

Rikke Ringgaard Steffensen

Fra: Jens-Thyge Traulsen <thyge.traulsen@gmail.com>
Sendt: 13. marts 2019 12:34
Til: Rikke Ringgaard Steffensen; Dorte Bojer; louiseschmeltz @ gmail . com
Emne: Kliniklokaler i Grenaa Sundhedshus

Kære Rikke Ringgaard Steffensen,
Jeg skriver til dig for at bekræfte vores uændrede interesse i at leje kliniklokaler i Grenaa Sundhedshus.

Vi har været i dialog om et muligt lejemål siden 2017 og vi er fortsat interesserede.

I løbet af de seneste 2 år er vores behov for nye og større kliniklokaler blevet tydelig. Vi deltager i uddannelsen af læger såvel i KliniskBasisUddannelse som under specialeuddannelsen til Speciallæge i Almen Medicin. Det forventes en stigning i antal læger i basisuddannelse i almen praksis og i specialeuddannelsen til Almen Medicin, derfor har vi brug for ekstra lokaler for at kunne bidrage til et øget antal uddannelsespladser.

Vi deltager i uddannelsen af medicinstuderende og har også brug for lokaler for at kunne tilgodese deres uddannelsesbehov bedst muligt. Dette også i forhold til rekruttering af læger til yderområder.

I den seneste overenskomst er der aftalt en udflytning af opgaver, f eks diabetes og kol-kontroller, fra de regionale syghuse til almen praksis. Formentlig kommer flere opgaver til. For at kunne varetage disse opgaver i fuldt omfang har vi brug for ansættelse af ekstra personale, som ligeledes kræver ekstra lokaler sammenlignet med vores nuværende klinik.

Vi ønsker at komme i en dialog om konkrete lokaler på Grenaa Sundhedshus.

Med venlig hilsen,
Thyge Traulsen
Åbylægerne, Grenaa

Regionshospitalet Randers

Skovlyvej 1
DK-8930 Randers
Tel. +45 7842 0000
www.regionshospitalet-randers.dk

Bilag: Budget

Renovering af lokaler til indflytning af Åbylægerne	
Entreprenørudgifter Lægeklinik 2. sal gl. sengeafsnit (620 m2)	9.300.000 kr.
Entreprenørudgifter Lokalpsyk. fraflytning renovering (130 m2)	1.700.000 kr.
Brand- og flugtvejssikring	1.000.000 kr.
Bygherreleverancer (CTS, BMS, IKT, skiltning etc)	2.000.000 kr.
I alt	**14.000.000 kr.**