

Dato 02-07-2021

Sagsnr. 1-30-72-153-19

Side 1

Business case for ambulancebase i Grenaa

Præhospitalet overtager ambulancedriften i Grenaa 1. december 2021 som en del af hjemtagelsen. Der skal derfor etableres en regional ambulancebase med to ambulanceberedskaber. Præhospitalet har annonceret efter lejemål og har afsøgt mulighederne i Grenaa. Der blev fundet tre brugbare muligheder:

- Lejemål på Grenaa Sundhedshus
- Lejemål på Grenaa Brandstation
- Lejemål hos Falck

Hospitalsledelserne i Præhospitalet, Regionshospitalet Randers og Kontoret for Byggeri og Ejendomme indstiller på baggrund af en afvejning af økonomiske, faglige og personalemæssige hensyn, at der etableres ambulancebase i Sundhedshuset i Grenaa. Beslutningen forudsætter imidlertid, at Regionshospitalet Randers får en anlægsbevilling fra Regionsrådet.

Efter ovenstående indstilling er et lejemål på brandstationen i Grenaa er ikke længere en mulighed. Norddjurs Kommune og Beredskab & Sikkerhed skal i gang med at renovere brandstationen og vil i den forbindelse ikke længere gøre plads til regionens ambulancer.

De tre muligheder og økonomien beskrives nærmere nedenfor.

Grenaa Sundhedshus

Præhospitalet har mulighed for at indgå et lejemål i Grenaa Sundhedshus i lokaler, der ejes af Regionshospitalet Randers. Herved bliver ambulancerne lokaliseret sammen med akutlægebilen i Grenaa. Præhospitalet ser det som en stor fordel, at de to typer beredskaber med personale fra samme afdeling lokaliseres sammen. Den daglige kontakt mellem læger, lægeassistenter, paramedicinere og ambulancebehandlere giver mulighed for at forbedre det faglige fællesskab mellem personalegrupperne, der arbejder sammen på skadesstederne.

Personalet i både ambulancer og akutlægebil kan begge få glæde af de nyrenoverede faciliteter, og endvidere er det en fordel at udnytte regionens eksisterende bygningsmasse til regionale funktioner.

Sammen med akutlægebilen vil personalet i de to ambulancer kunne råde over ca. 420 m². Indretningen af ambulancebasen kræver, at der indrettes vagtværelser, omklædningsrum, toiletter og depot på i alt 165 m², og at der bygges en garage på 80 m². Regionshospitalet Randers estimerer, at byggeprojektet kommer til at koste 5,4 mio. kr., og basen forventes at være klar til brug 1. november 2022. En lejeaftale hos Falck i 11 måneder er derfor nødvendig.

Grenaa Brandstation

Norrdjurs Kommune og Beredskab & Sikkerhed, der dækker Randers, Favrskov og Djursland, istandsætter brandstationen i Grenaa. I denne sammenhæng har det tidligere været muligt at få plads til regionens to ambulanceberedskaber. Personalet ville kunne dele faciliteter og have et kollegialt fællesskab med brandvæsenets personale.

Lejeudgiften blev anslået til at blive 300.000 kr. om året inklusive forbrug, bygningsdrift og rengøring. Basen estimeres først at være klar til brug 1. maj 2023, så løsningen forudsætter 17 måneders leje hos Falck.

Norrdjurs Kommune og Beredskab & Sikkerhed fortsætter projektet uden Region Midtjylland som part, og brandstationen er ikke længere en mulighed.

Falck-station

Falck har tilbudt Præhospitalet et 5-årigt lejemål med mulighed for forlængelse på Falck-stationen, hvor Falcks ambulancer i dag har base. Bygningen er allerede indrettet til ambulancedrift og kan indrettes efter den regionale ambulancetjenestes behov.

Lejemålet, som Falck tilbyder, er imidlertid meget stort (1050 m²), og det vil koste Region Midtjylland knap 622.000 årligt inklusive drift og vedligehold at vælge den løsning. Falck har også tilbud korttids-leje, som vil koste Region Midtjylland knap 700.000 om året inklusive drift og vedligehold.

Økonomi

Præhospitalet har opgjort de forventede udgifter i forbindelse med de tre base-løsninger. Økonomisk er der tale om tre meget forskellige modeller. I Grenaa Sundhedshus afholder Regionshospitalet Randers anlægsudgiften, der afskrives lineært over 30 år. Der findes allerede regionale IT- og serviceløsninger på stedet, der kan udbredes til basen.

På Grenaa Brandstation er de fleste udgifter indeholdt i lejen, men da stationen først er klar til indflytning i maj 2023, skal der indgås en lang lejeaftale med Falck. Falck kræver foruden leje også bidrag til en række udgifter, og der skal etableres en regional IT-løsning. Udgifterne sammenholdes i tabellen nedenfor.

Tabel 1. Årlige udgifter til leje og drift af ambulancebase (kr)

	Sundhedshus	Brandstation	Falck*
Leje	-	300.000	370.750
Afskrivning over 30 år	180.875	-	-
El, vand, varme, renovation	57.179	-	92.303
IT	-	20.000	24.275
Rengøring	65.208	-	72.000
Øvrig bygningsdrift	4.763	-	62.552
Årlige udgifter i alt	308.025	320.000	621.880
Budget til ambulancebase	406.000		

* 5-årigt lejemål med mulighed for forlængelse

Lejemål på Grenaa Sundhedshus og brandstation forudsætter lejemål hos Falck, indtil de nye lejemål er klar til indflytning. I tabellen nedenfor ses de estimerede udgifter år for år og for hhv. 5 og 10 år.

Tabel 2. Udgift 2021-2023 samt hhv. 5 og 10 år (kr)

	Sundhedshus	Brandstation	Falck
Korttidsleje hos Falck indtil	1/11 2022	1/5 2023	-
December 2021	58.323	58.323	51.823
2022	634.571	699.880	621.880
2023	308.025	446.627	621.880
2024 og derefter	308.025	320.000	621.880
Samlet udgift 5 år	1.899.325	2.138.163	3.109.400
Samlet udgift 10 år	3.439.449	3.738.163	6.218.800

Ovenstående peger på, at etablering af ambulancebase i Grenaa Sundhedshus er den økonomisk mest fordelagtige mulighed.