

---

1-31-72-188-11

## 17. Orientering om projektforslag vedrørende nyt Psykiatrisk Center i DNU

### Resumé

Projektforslaget for OPP-projektet "Nyt Psykiatrisk Center i DNU" fremlægges til orientering.

Projektforslaget er udarbejdet af vinderen af OPP-konkurrencen, TEAM KPC, og efterfølgende udviklet i et samarbejde med udvalgte repræsentanter fra Aarhus Universitetshospital Risskov, Rådgivergruppen DNU og Projektafdelingen på DNU.

### Forretningsudvalget indstiller,

**at** projektforslaget vedrørende nyt Psykiatrisk Center i DNU, tages til orientering.

Nicolaj Bang og Flemming Knudsen var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

Der blev på regionsrådets møde den 25. juni 2014 truffet beslutning om valg af Team KPC som OPP-leverandør til nyt Psykiatrisk Center i DNU. Det vedlagte projektforslag er resultatet af en brugerproces, hvor vinderprojektet fra konkurrencen er blevet udviklet og kvalitetssikret.

Projektforslaget fremlægges nu til orientering.

Efter underskrivning af kontrakten den 30. september 2014 igangsatte Projektafdelingen på DNU i samarbejde med TEAM KPC udarbejdelse af et dispositionsforslag. Dispositionsforslaget blev godkendt af styregruppen i januar 2015.

Processen omkring udarbejdelse af projektforslaget begyndte i februar 2015 og løb frem til udgangen af maj 2015. I denne proces deltog udvalgte medarbejdere og brugere fra Aarhus Universitetshospital Risskov, rådgivere fra Rådgivergruppen DNU samt medarbejdere i Projektafdelingen på DNU. Resultatet kan ses i vedlagte bilag: Projektforslag 22. maj 2015.

Medarbejderne har deltaget i følgende brugergrupper:

1. Voksenpsykiatri – herunder sengeafsnit, ambulatorier, dagpladser og elektrochokbehandling.
2. Børne- og ungdomspsykiatri - herunder sengeafsnit, ambulatorier og dagpladser.
3. Retspsykiatri - herunder sengeafsnit, ambulatorier og udearealer.

4. Fællesfunktioner – herunder fælles aktivitetsarealer, ankomst og undervisningsrum.
5. Arbejdspladsområder – herunder kontorer og mødelokaler.
6. Udearealer.
7. Sikkerhed, logistik, teknik og drift.

Som led i kvalitetssikringen af projektforslaget har der været opstillet prøver i skala 1:1 af udvalgte rum som eksempelvis sengestue, kontor og diverse depoter. Der har også været afholdt et arrangement for bruger- og pårørenderepræsentanter med fremlæggelse og kommentering af forslaget på et tidligt tidspunkt i processen.

Projektforslaget kan realiseres inden for kontraktens økonomiske rammer, og de opstillede krav i udbudsmaterialet opfyldes. Byggeriet opføres i henhold til bygningsklasse 2020, hvilket efterfølgende sikrer lave udgifter til energiforbrug.

Ved at opføre nyt Psykiatrisk Center i DNU sikres der fremadrettet gode forhold for både patienter og personale. Der er fokus på at indrette en bygning, som virker angstdæmpende for herved at mindske antallet af konflikter. Der bliver således etableret brede gange, og alle sengestuerne placeres i de to nederste etager med adgang fra de enkelte sengeafsnit til sikrede uderum. Der er aktivitetsmuligheder på sengeafsnittene og i uderummene, eksempelvis boldbaner, bordtennis, multibaner, legeplads m.m.

Det forventes, at den ambulante virksomhed bliver stigende i årene fremover. Der bliver derfor etableret et stort ambulatorieområde for almenpsykiatrien i tilknytning til det centrale hovedstrøg.

Ambulatorieområdet er indrettet, så det kan imødekomme forskellige former for behandling:

- Individuel behandling
- Gruppebehandling
- Telemedicinsk behandling

### **Retspsykiatrien**

I Retspsykiatrien er der stort fokus på sikkerheden. Det må ikke være muligt for uvedkommende at trænge ind i bygningen eller smugle stoffer og genstande ind. Der er derfor planlagt en 2-lagssikring med mulighed for at tilføje ekstra sikring.

I Retspsykiatrien er der også fokus på gode aktivitetsmuligheder ude og inde. I gårdrummet er der derfor et aktivitetshus med en boldbane på taget.

### **Kunst i nyt Psykiatrisk Center**

Der er afsat ca. 6. mio. kr. i budgettet til kunstudsmykning af nyt Psykiatrisk Center i DNU. Der er nedsat en kunstarbejdsgruppe med deltagelse af udvalgte repræsentanter fra Aarhus Universitetshospital Risskov, Projektafdelingen og bruger- og pårørenderepræsentanter. I arbejdsgruppen har man fokuseret på udsmykning af uderummene i Retspsykiatrien og Børne- og ungdomspsykiatrien samt fællesområdet i hovedstrøget med reception og café. Der har været afholdt en konkurrence i maj 2015, hvor vinderen blev Tal R. Visionen i vinderprojektet er at kombinere nyt og gammelt, og således vil udvalgte patientværker og genstande fra Museum Ovartaci blive udstillet i glasvitruiner, og Tal R's egne malede fortolkninger vil pryde væggene. I forslaget indgår også et møb-

lement til det centrale venteområde. Der vil blive søgt om yderligere fondsmidler til kunstprojekterne.

### Tidsplan

Nedenstående tidsplan er styrende for projektet. Fremdriften på nuværende tidspunkt indikerer dog, at OPP-leverandøren vil være i stand til at aflevere Nyt Psykiatrisk Center tidligere end planlagt, og således også overtager ejendommen i Risskov tidligere end forudsat. Tidspunkter for aflevering samt flytning og ibrugtagning forventes således at ligge tidligere end nedenfor angivet.

	<b>Projektering</b>
Oktober 2015	Godkendelse af myndighedsprojekt
Maj 2016	Godkendelse af hovedprojekt
	<b>Udførelse</b>
18. september 2015	1. spadestik
Senest januar 2019	Aflevering
Senest januar-april 2019	Flytning og ibrugtagning

### Beslutning

Indstillingen blev vedtaget.

Keld Marstrand Christensen, Karina Due, Birgitte Svenningsen og Tilde Bork var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

### Anbefaling

Det rådgivende udvalg vedrørende psykiatriområdet og det specialiserede socialområde anbefaler direktionens indstilling til forretningsudvalget.

Henrik Qvist, Nicolaj Bang og Tilde Bork var forhindrede i at deltage i sagens behandling.

### Bilag

- Projektforslag for DNU Psykiatri