

Aftale om eventuel overtagelse af lejemål for kliniklokaler i Horsens

Baggrund

Formålet med denne aftale er at sikre, at lægerne Anna Christina Klein og Bjørn Erik Ejbye Sørensen har mulighed for at overdrage lejemålet for deres nyoprettede lægeklinik på adressen Rædersgade 3,1 tv., 8700 Horsens til regionen, i det tilfælde at lægerne mod forventning beslutter sig for at ophøre med at drive praksis i Horsens, inden udløbet af lejemålets uopsigelighedsperiode. Samtidig sikrer regionen, at de to ydernumre fortsat forbliver i Horsens. Selv om lejemålets uopsigelighedsperiode løber i 10 år er regionens forpligtelse begrænset til at gælde i 6½ år.

Denne aftale skal specificere og præcisere de forhold, under hvilke regionen går ind og overtager lejeforpligtelsen, hvis lægerne opgiver at drive lægepraksis i Horsens, og leverer ydernumrene (lægekapaciteterne) tilbage til regionen.

Aftalen betyder i praksis, at hvis de to læger ophører med at drive praksis i Horsens og leverer lægekapaciteterne tilbage til regionen, påtager Region Midtjylland sig forpligtelsen ifht. kliniklejemålet i uopsigelighedsperioden med henblik på, at andre læger, en udbudsklinik eller en regionsklinik kan overtage lejemålet. I den seks måneder lange varslingsperiode op til ophør, som er det almindelige ifølge overenskomsten, kan regionen forsøge at finde sådanne andre aktører.

Aftalen

§ 1. Hvis lægerne Anna Christina Klein og Bjørn Erik Ejbye Sørensen inden lejekontraktens udløb vil ophøre med at drive praksis og dermed indleverer de to ydernumre til regionen, har regionen pligt til at indtræde i lejekontrakten for lejemålet beliggende Rædersgade 3,1 tv., 8700 Horsens i stedet for lægerne Anna Christina Klein og Bjørn Erik Ejbye Sørensen. Regionen indtræder i lejekontrakten fra tidspunktet for ophøret af praksis.

Stk. 2: Regionens pligt til at indtræde i lejekontrakten, jf. stk. 1, gælder alene ved samtidigt ophør og dermed indlevering af begge ydernumre. Eksempelvis gælder stk. 1 ikke i tilfælde af, at lægerne Anna Christina Klein og Bjørn Erik Ejbye Sørensen efter forudgående tilladelse flytter ydernumrene til en anden geografisk lokalitet eller sælger ydernumrene til en anden læge, ligesom regionens pligt ikke gælder, når alene den ene af lægerne ophører i praksis, uanset af hvilken grund det måtte være.



Dato 08-11-2018

Peter Sander

Tel. +45 2043 5682

1-30-72-186-17

Side 1

§ 2. § 1 finder alene anvendelse, såfremt regionen har godkendt lejekontrakten forinden lejekontraktens indgåelse.

§ 3. De almindelige bestemmelser om frister for varsling af ophør i overenskomst om almen praksis er gældende. Det betyder blandt andet, at § 1 alene er gældende, hvis overenskomst om almen praksis § 14, stk. 1, er opfyldt:

"Såfremt en læge agter at ophøre med praksis, uden at der er udsigt til at praksis overtages af en anden læge, har lægen pligt til at varsle dette over for regionen 6 måneder før ophørsdatoen. I forbindelse med varslingen skal lægen meddele, om lægen forventer at kunne sælge i varslingsperioden. 4 måneder før det varslede ophør afgiver lægen retten til at disponere over ydernummeret til regionen. Der kan dog før 4 måneders fristen indgås aftale mellem region og læge om, at regionen overtager dispositionsretten, evt. mod betaling af en kompensation. Lægen fremsender kopi af varsling om ophør til PLO."

§ 4. Denne aftale ophører uden varsel **6½ år efter lejemålets begyndelse, dato XXXXXX.**

Dato:

Dato:

Læge Anna Kristina Klein

Læge Bjørn Erik Ejbye Sørensen

Dato:

Region Midtjylland
Koncernøkonomi
Kontorchef
Anne Birgitte Jæger