

Projektafdelingen DNU's bemærkninger til 1. kvartalsrapport 2019 fra "Det Tredje Øje"

Dato 29. april 2019
Anders Larsen

Projektafdelingen (PA) har modtaget "Det tredje øjes" (DTØ) rapport for 1. kvartal 2019. Der har været en konstruktiv dialog om de berørte risikoemner og tilknyttede anbefalinger med DTØ.

Side 1

Nedenstående afsnitsnummereringer henviser til DTØ-rapporten.

Projektafdelingen (PA) har følgende bemærkninger til rapporten:

3.2 Økonomi

3.2.1 Projektets reserver

PA er enig i, at en række økonomiske usikkerheder i regi af kvalitetsfondsprojektet nu er afklaret. Der er i flere sager indgået forlig finansieret af budgettet i de enkelte delprojekter og via de reserverede midler i justeringsreserven. Regionsrådet bliver løbende særskilt orienteret om status for voldgiftssagerne. De forventes afgjort efter afslutning af kvalitetsfondsprojektet.

PBS-rammeentreprenøren har i slutningen af 1. kvartal 2018 fremsendt et foreløbigt og udokumenteret krav, hvoraf en del vedrørte allerede afsluttede projekter. Projektafdelingen afventer fortsat en tilstrækkeligt dokumenteret kravsgørelse, før det er muligt at forholde sig til, om kravet er berettiget. Der henvises til særskilt rapportering vedrørende tvister.

DTØ anbefaler, at bygherre forholder sig til de hensatte reservers tilstrækkelighed, når de faktiske omkostninger til udbedring af faldstammeproblematikken kan estimeres nærmere.

PA er enig i anbefalingen om at forholde sig til de hensatte reservers

tilstrækkelighed. Det gør projektet også. I forhold til problematikken vedr. udluftning fra faldstammer er den etablerede løsning lovlig. Løsningen er imidlertid uhensigtsmæssig, da der på et hospital kan komme ting i afløbene, som spildevandssystemet ikke er bygget til. Projektet har derfor valgt at anvende 2,6 mio. kr. fra justeringsreserven til afhjælpning af problemstillingen, og der er enighed med Teknisk Afdeling om, at problemet kan løses for dette beløb. Inden projektets resterende reserver disponeres vil det blive vurderet, om der er behov for yderligere tiltag finansieret af KF-midler til afhjælpning af problemstillingen.

3.2.2 Fejl og mangler på kloaksystemet

Der er konstateret fejl og mangler på kloaksystemet i jorden. Sagen håndteres som en reklamationssag af Teknisk Afdeling over for kloakentreprenørerne.

Som udgangspunkt skal entreprenørerne rette fejl for egen regning. Imidlertid kan udgiften til dette blive så stor, at bygherre må tåle en anden løsning.

Dette kan f.eks. betyde, at supplerende løbende spuling af kloakken er en forudsætning for, at kloakken fungerer. Generelt bør spuling af kloakkerne med jævne mellemrum være en del af den almindelige vedligeholdelse. Desuden kan kloakproblematikken medføre, at der skal foretages udskiftning af eksisterende toiletter til toiletter med højt vandforbrug for at sikre det korrekte flow i kloakken. Det er dog meget få steder, at dette forventes at blive aktuelt. Samlet set forventes kloakproblematikken derfor kun at have en mindre betydning for hospitalets drift på længere sigt. Håndtering af reklamationssager kan dog være ressourcekrævende.

DTØ påpeger, at risikoen vedrørende kloakproblematikken overføres til AUH og væk fra kvalitetsfondsprojektet. PA er enig i dette, og ser dette som en naturlig konsekvens af, at byggeriet er afsluttet, og at tilbageværende problemstillinger dermed håndteres andre steder i Regions Midtjyllands organisation.

3.3.1 Klargøring af byggeri til drift

Byggeriet er nu fuldt ibrugtaget og patientbehandlingen er ophørt på de gamle hospitalsmatrikler som forudsat. Lægemedelstyrelsen har godkendt lægemiddelproduktionen i PET/NUK, som er påbegyndt. Flytning af eksisterende cyklotroner og udstyr fra Nørrebrogade er igangsat. Flytningen forventes afsluttet i løbet af juli 2019. Tidspunktet er koordineret i forhold til overdragelse af bygningerne til den nye ejer.