

Oktober 2011

**Bilag B**  
**Udkast til managementaftale for**  
**investeringselskabet**

Svend Bjerregaard  
Advokat

sbj@holst-law.com  
T +45 8934 1159

J.nr. 040035-0004 SBJ/HAI

---

**Managementaftale**

---

Mellem

Investeringselskabet xxxxx  
CVR-nr.

(i det følgende kaldet "Investeringselskabet")

og

CVR-nr.

(i det følgende kaldet "Managementselskabet")

(herefter samlet "Parterne" og hver for sig "Part")

er indgået følgende managementaftale ("Aftalen").



### **3. Managementselskabets opgaver og forpligtelser**

3.1 Managementselskabet skal som udgangspunkt forestå alle opgaver i relation til Investeringselskabet løbende aktiviteter, drift og administration, herunder men ikke begrænset til:

- Administration af investeringsselskabets midler i overensstemmelse med Den Midtjyske Iværksætterfonds formål og på direktionslignende vilkår samt afrapportering overfor Den Midtjyske Iværksættedonds bestyrelse.
- Dialog og kontakt til nye videnstunge og innovative virksomheder i region Midtjylland, som er i målgruppen for investeringer fra Den Midtjyske Iværksætterfond og investeringsselskabet.
- Screening og kvalitetssikring af investeringsemner, herunder identifikation og udvælgelse af mulige emner for finansiering, udarbejdelse af indstilling vedrørende finansiering, herunder indstilling om investeringens form og størrelse.
- Løbende opfølgning på foretagne investeringer.
- Tilvejebringelse af kapital fra private og andre offentlige investorer, herunder opsøge og tage kontakt til private og andre offentlige investorer, der kan bibringe til at sikre, at kravet om, at den enkelte investering matches 1:1 med anden medfinansiering, opfyldes.

3.2 Managementselskabet stiller følgende personer til rådighed for Investeringselskabet i forbindelse med opgavens løsning:

[...]

[...]

[...]

3.3 Investeringselskabet er berettiget til uden yderligere betaling at anvende knowhow, ideer, forslag og resultater af XX, såvel i Aftalens løbetid som efter dennes ophør.

3.4 I det omfang Investeringselskabet over for tredjemand bliver pålagt et ansvar for leverede managementservices, påtager Managementselskabet sig at skadeløsholde Investeringselskabet for ethvert tab og enhver omkostning, bort set fra tilfælde hvor Investeringselskabet selv, eller i hovedsagen selv, har forårsaget skaden.

3.5 Managementsselskabet forpligter sig til at overholde de for EU's Socialfonds gældende specifikationskrav - Bekendtgørelse nr. 207 af 5. marts 2010 om støtteberettigelse, regnskab, revision og kontrol m.v. i forbindelse med udbetaling af tilskud fra Den Europæiske Regionalfond og Den Europæiske Socialfond. Overholdes de anførte krav ikke, er Investeringsselskabet ikke forpligtet til at betale fakturerede beløb, før behørig specifikation har fundet sted.

3.6 I tilfælde af Managementsselskabets manglende overholdelse og/eller opfyldelse af forpligtelserne i henhold til Aftalen skal Managementsselskabet erstatte og holde Investeringsselskabet skadesløs for eventuelle tab og omkostninger, som Investeringsselskabet er og/eller måtte blive påført som følge deraf.

#### **4. Managementsselskabets honorar**

4.1 Managementsselskabet modtager et fast honorar pr. år for det for Investeringsselskabet udførte arbejde på i alt kr. [...].

4.2 Honoraret er fast i kontraktens ordinære løbetid og kan tidligst reguleres pr. 1. januar 2014. Herefter reguleres prisen hver 12. måned.

4.3 Honoraret kan reguleres i både nedadgående og opadgående retning.

4.4 Regulering foretages på baggrund af den årlige udvikling i nettoprisindekset med udgangspunkt i indekset pr. 1. januar 2012.

4.5 Første regulering sker med udviklingen fra den 1. januar 2012 til den 1. januar 2013.

#### **5. Betalingsbetingelser**

5.1 Vederlaget skal betales på baggrund af fremsendelse af elektronisk faktura. Betalingsfristen er løbende måned plus 30 dage, dvs. fakturaer, som er fremsendt inden udgangen af en måned, betales senest inden udgangen af den følgende måned. Desuden henvises der til de for EU's Socialfonds gældende specifikationskrav jf. aftalens pkt. 3.5.

#### **6. Aftalens løbetid – opsigelse**

6.1 Aftalen er af Investeringsselskabet og Managementsselskabet gensidigt opsigelig med følgende frister:

- i) Managementsselskabet er berettiget til at bringe Aftalen til ophør ved opsigelse til Investeringsselskabet med et skriftligt varsel på 6 måneder til udgangen af en kalendermåned, idet opsigelse fra Managementsselska-

bets side over for Investeringselskabet tidligst kan finde sted til udgangen af december måned 2013.

- ii) Investeringselskabet er berettiget til at bringe Aftalen til ophør ved opsigelse til Managementselskabet med et skriftligt varsel på 3 måneder til udgangen af en kalendermåned.

## **7. Misligholdelse**

7.1 Såfremt en eller flere af de nedenfor anførte omstændigheder måtte komme til eksistens i relation til enten Managementselskabet eller Investeringselskabet, skal den anden Part være berettiget til at ophæve Aftalen uden varsel.

- i) Såfremt henholdsvis Managementselskabet eller Investeringselskabet væsentligt misligholder sine forpligtelser i henhold til Aftalen.
- ii) Såfremt der foretages udlæg i en væsentlig del af Managementselskabets eller Investeringselskabet aktiver, eller såfremt Managementselskabet eller Investeringselskabet standser sine betalinger, eller der indledes forhandlinger om akkord eller anden kreditordning for Managementselskabet eller Investeringselskabet.
- iii) Såfremt der afsiges konkursdekret over Managementselskabet eller Investeringselskabet.
- iv) Såfremt Managementselskabet eller Investeringselskabet undergives tvangsopløsning eller ikke-solvent likvidation.

7.2 Parterne er forpligtet til øjeblikkeligt at underrette den anden Part, såfremt en eller flere af de i pkt. 7.1 anførte forhold måtte indtræde.

7.3 Det under pkt. 7.1(i) anførte skal alene være gældende, såfremt den væsentlige misligholdelse skriftligt er påberåbt af henholdsvis Investeringselskabet eller Managementselskabet senest fire (4) uger efter, at den er kommet til vedkommende Parts kundskab, samt såfremt henholdsvis Investeringselskabet eller Managementselskabet ikke inden fire (4) uger efter modtagelsen af sådan meddelelse har redresseret denne misligholdelse.

7.4 I tilfælde af, at der foreligger væsentlig misligholdelse, jf. pkt. 7.1, skal henholdsvis Managementselskabet eller Investeringselskabet, uden hensyntagen til om Aftalen ophæves af den anden Part eller ikke, være forpligtet til i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler at betale erstatning til vedkommende anden Part for de tab, der følger af misligholdelsen.

## **8. Forsikring og skadesløsholdelse**

- 8.1 Managementselskabet skal til enhver tid opretholde adækvate forsikringer, der i enhver henseende svarer til, hvad der må betegnes som sædvanligt inden for branchen.
- 8.2 Managementselskabet skal i videst muligt omfang sikre, at Investeringselskabet medforsikres på Managementselskabets forsikringspolicer.
- 8.3 Investeringselskabet påtager sig at skadesløsholde Managementselskabet for ethvert tab og enhver omkostning, som Managementselskabet måtte blive pålagt som følge af forhold udvist af Investeringselskabet, i relation til denne Aftale.

## **9. Immaterielle rettigheder**

- 9.1 Ejendomsretten til samtlige immaterielle rettigheder, som fremstilles af Managements medarbejdere under udførelsen af opgaverne, tilhører Investeringselskabet. Managementselskabet er dog berettiget til at anvende generel knowhow oppebåret i forbindelse med opgavernes udførelse i forbindelse med udførelsen af andre opgaver, hvad enten disse udføres for Investeringselskabet eller tredjemand.

## **10. Ændringer i Aftalen**

- 10.1 Ændringer i Aftalen kræver enighed mellem Investeringselskabet og Managementselskabet, og sådanne ændringer er alene gyldige, for så vidt de sker gennem oprettelse og underskrift af et af såvel Investeringselskabet som Managementselskabet oprettet tillæg til Aftalen.

## **11. Fortrolighed**

- 11.1 Managementselskabet skal uden tidsbegrænsning hemmeligholde alle oplysninger af fortrolig karakter om Investeringselskabet, Investeringselskabet investeringer, samarbejdspartnere, medarbejdere mv., som måtte komme til Managementselskabets kendskab under udførelsen af de for denne aftale fastlagte opgaver.

11.2 Fortrolige oplysninger er alle oplysninger, som ikke i forvejen er alment kendte eller tilgængelige for offentligheden.

**12. Tvister**

12.1 Enhver tvist, som måtte opstå mellem Investeringsselskabet og Management-selskabet som følge af eller i forbindelse med Aftalen, skal afgøres efter dansk ret ved de alm. domstole ved Investeringsselskabets værneting.

For

For

---

---

\*\*\*\*\*