

Denne bekendtgørelse på TED-webstedet: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:231033-2014:TEXT:DA:HTML>

**Danmark-Viborg: Tilsyn med bygge- og anlægsarbejder  
2014/S 129-231033**

**Udbudsbekendtgørelse**

**Tjenesteydelser**

Direktiv 2004/18/EF

**Del I: Ordregivende myndighed**

**I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er)**

Region Midtjylland, Regionshospitalet Viborg  
Toldbodgade 12, Postboks 130

Att: Lillian Kristensen

8800 Viborg

DANMARK

Telefon: +45 20470241

Mailadresse: [lillkris@rm.dk](mailto:lillkris@rm.dk)

**Internetadresse(r):**

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed: <http://www.rm.dk/>

Internetadresse for køberprofilen: <http://www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk>

Elektronisk adgang til oplysninger: <http://www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk/>

Elektronisk indsendelse af bud og ansøgninger om deltagelse: <http://www.byggeweb.dk/>

**Yderligere oplysninger fås her:** Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)

**Specifikationer og yderligere dokumenter (herunder dokumenter vedrørende den konkurrenceprægede dialog og et dynamisk indkøbssystem) fås her:** Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)

**Bud eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til:** Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)

**I.2) Type ordregivende myndighed**

Regional eller lokal myndighed

**I.3) Hovedaktivitet**

Sundhed

**I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders vegne**

Den ordregivende myndighed indkøber på andre ordregivende myndigheders vegne: nej

**Del II: Kontraktens genstand**

**II.1) Beskrivelse**

**II.1.1) Den ordregivende myndigheds betegnelse for kontrakten:**

Byggeledelse og arbejdsmiljøledelse for DP2, Akutcenter Viborg samt option for DP3, ombygning af eksisterende hospital.

**II.1.2) Kontrakttype og leverings- eller udførelsessted for bygge/anlægsarbejdet, varerne eller tjenesteydelserne**

Tjenesteydelser

Tjenesteydelseskategori nr. 12: Arkitektvirksomhed, rådgivende ingeniørvirksomhed og integreret ingeniørvirksomhed, byplanlægning og landskabsarkitektur, hermed beslægtet teknisk-videnskabelig konsulentvirksomhed, teknisk prøvning og analyse  
Hovedleverings- eller hovedudførelsessted for bygge- eller anlægsarbejde, varer eller tjenesteydelser:  
Regionshospitalet Viborg  
Heibergs Allé 4  
Postboks 130  
8800 Viborg.  
NUTS-kode DK042

II.1.3) **Oplysninger om offentlig kontrakt, rammeaftale eller dynamisk indkøbssystem**

Bekendtgørelsen vedrører en offentlig kontrakt

II.1.4) **Oplysninger om rammeaftale**

II.1.5) **Kort beskrivelse af kontrakten eller indkøbet/indkøbene**

Regionshospitalet Viborg udbyder byggeledelse og arbejdsmiljøledelse for delprojekt 2 (DP2), Akutcenter Viborg omfattende 23 600 m<sup>2</sup> nybyggeri samt 6 100 m<sup>2</sup> ombygning, som skal bygges i perioden maj 2015 til medio 2017.

Projektet har et entreprisebudget på 405 mio. DKK ekskl. moms. Der er herudover option på byggeledelse og arbejdsmiljøledelse for ombygning af yderligere 29 600 m<sup>2</sup> i det eksisterende hospital, som skal ombygges i perioden 2015-2018 med et entreprisebudget på ca. 160 000 000 DKK ekskl. moms.

Hospitalet skal være i fuld produktion under byggeriet og ombygningen, hvilket fordrer en meget struktureret planlægning og gennemførelse af projektet.

Byggeledelsen skal som minimum bestå af en byggeleder og en byggelederassistent med dokumenteret erfaring på opgaver med tilsvarende kompleksitet. Der vil ikke blive tålt udskiftning af nøglemedarbejdere under opgaveforløbet.

Totalrådgiver på projektet er et konsortium, Projektgruppen Viborg, bestående af Midtconsult, Sweco, WSP og Aart.

Som bygherrerådgiver er tilknyttet Arkitema og MOE A/S, i dette udbud repræsenteret ved Thomas Simoni, MOE.

Byggeopgaven udbydes i fagentrepriser. Der er endvidere en væsentlig bygherreleverance af medicoteknik, teknisk udstyr, IT og sundheds-IT som koordineres i forhold til det øvrige arbejde. Byggeledelsen forudsættes at indgå aktivt i denne koordinering. Byggeledelsen skal endvidere indgå aktivt i styring og koordination af snitfladerne omkring rokadeplanen, hvor bygherren nedsætter en styregruppe for den interne koordination af opgaven.

Bilag med supplerende beskrivelse af kontraktens opgaveindhold vil blive lagt på [www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk](http://www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk)

II.1.6) **CPV-glossaret (common procurement vocabulary)**

71520000

II.1.7) **Oplysninger om WTO-aftalen om offentlige indkøb**

Dette udbud er omfattet af WTO-aftalen om offentlige indkøb: ja

II.1.8) **Delaftaler**

Kontrakten er opdelt i delaftaler: nej

II.1.9) **Oplysninger om alternative tilbud**

Alternative tilbud vil blive taget i betragtning: nej

II.2) **Kontraktens mængde eller omfang**

II.2.1) **Samlet mængde eller omfang:**

II.2.2) **Oplysninger om optioner**

Optioner: ja

Beskrivelse af disse optioner: Der er option på byggeledelse og arbejdsmiljøledelse på DP3, ombygning af 29 600 m<sup>2</sup> hospital i perioden 2015-2018, jf. også pkt. II.1.5) ovenfor.

II.2.3) **Oplysninger om forlængelse**

Denne kontrakt kan forlænges: nej

II.3) **Kontraktens varighed eller frist for dens opfyldelse**

Påbegyndelse 1.10.2014. Færdiggørelse 31.12.2018

**Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger**

III.1) **Kontraktbetingelser**

III.1.1) **Sikkerhedsstillelse og garantier, som forlanges:**

Der stilles ikke krav om sikkerhedsstillelse.

III.1.2) **De vigtigste finansierings- og betalingsvilkår og/eller henvisning til relevante bestemmelser herom:**

Finansiering og betalingsvilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3) **Retlig form, som kræves af den sammenslutning af økonomiske aktører, ordren tildeles:**

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal virksomhederne påtage sig et solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget, som ordregiver med bindende virkning for sammenslutningen kan indgå aftaler med.

III.1.4) **Andre særlige vilkår**

III.2) **Betingelser for deltagelse**

III.2.1) **De økonomiske aktørers personlige forhold, herunder krav om optagelse i erhvervs- eller handelsregister**

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: a) Firmanavn og adresse, CVR-nr., tlf.-nr. og e-mailadresse samt kontaktperson hos ansøger.

b) Beskrivelse af eventuelle underrådgivere.

c) Tro og love-erklæring, hvoraf fremgår, at ansøgeren ikke befinder sig i de i direktiv 2004/18/EF (udbudsdirektivet), artikel 45 anførte udelukkelsessituationer.

d) Tro og love-erklæring vedrørende ubetalt gæld til det offentlige i henhold til lovbekg. nr. 336 af 13.5.1997.

e) Såfremt ansøgningen indleveres af et konsortium, skal ansøgningen indeholde en erklæring om direkte, ubegrænset og solidarisk hæftelse mellem alle deltagerne i konsortiet samt bemyndigelse til en deltager i konsortiet til ubegrænset at kunne forpligte de øvrige medlemmer af konsortiet ved sin underskrift. De i pkt. III.2.1)-III.2.3) krævede oplysninger skal desuden vedlægges for samtlige konsortiedeltagere. Vedlægges de pågældende oplysninger ikke eller ikke fuldt ud for en konsortiedeltagers vedkommende, vil ansøgningen ikke blive betragtet som ukonditionsræssig, men den manglende vedlæggelse af oplysningerne kan have indflydelse på prækvalifikationsvurderingen.

f) I det omfang ansøgeren ønsker, at der skal lægges vægt på underrådgiveres økonomiske eller tekniske kapacitet ved prækvalifikationsvurderingen, skal ansøgningen vedlægges dokumentation for, at underrådgiveren stiller sine økonomiske eller tekniske kompetencer til rådighed for ansøgeren i forbindelse med kontraktens opfyldelse.

De i III.2.1)-III.2.3) krævede oplysninger skal desuden vedlægges for sådanne underrådgiveres vedkommende. Vedlægges de pågældende oplysninger ikke eller ikke fuldt ud for underrådgiverens vedkommende, vil

ansøgningen ikke blive betragtet som ukonditionsmæssig, men manglende vedlæggelse af oplysningerne kan have indflydelse på prækvalifikationsvurderingen.

III.2.2) **Økonomisk og finansiel kapacitet**

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: a) Regnskab for de seneste 3 regnskabsår alternativt en revisorattesteret erklæring med oplysning om ansøgers økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår omfattende omsætning, resultat efter skat, balance og egenkapital.

III.2.3) **Teknisk kapacitet**

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt:

a) Beskrivelse af ansøgerens referencer fra tilsvarende eller lignende opgaver udført inden for de seneste 3 år. Referencerne bør angive kunde inkl. kontaktdata, opgavens størrelse (kontraktsum), beskrivelse af ansøgerens egne ydelser samt udførelsesperiode (status).

b) Uddybende beskrivelse af udvalgte projekter fra referencelisten (maksimum 5 for det samlede team omfattende alle konsortiedeltagere og eventuelle underrådgivere), som ansøger finder særligt relevante i forhold til den udbudte opgave.

Ansøgere forventes gennem de vedlagte referencer at kunne dokumentere relevante kompetencer i byggeledelse af projekter af tilsvarende kompleksitet og volumen, gerne hospitalsbyggeri eller tilsvarende tekniske komplekse byggerier, samt ombygninger af hospitaler eller tilsvarende byggerier i drift.

III.2.4) **Oplysning om reserverede kontrakter**

III.3) **Specifikke vilkår for tjenesteydelseskontrakter**

III.3.1) **Oplysninger om en bestemt profession**

Udførelse af tjenesteydelsen er forbeholdt en bestemt profession: nej

III.3.2) **Medarbejdere, der skal udføre tjenesteydelsen**

Juridiske personer bør anføre navne på og faglige kvalifikationer for de medarbejdere, der skal udføre tjenesteydelsen: nej

**Del IV: Procedure**

IV.1) **Type procedure**

IV.1.1) **Type procedure**

Begrænset

IV.1.2) **Grænse for, hvor mange økonomiske aktører der vil blive opfordret til at afgive bud eller deltage**

Forventet antal økonomiske aktører: 5

Objektive kriterier for valg af det begrænsede antal kandidater: Der vil blive prækvalificeret 5 virksomheder til at afgive tilbud. Ved udvælgelsen blandt de ansøgere/virksomheder, der utvivlsomt har den tilstrækkelige økonomiske og tekniske kapacitet (formåen), vil Region Midtjylland vælge de 5 virksomheder, der i lyset af den udbudte opgave og ønsket om optimal konkurrence har den bedste tekniske kapacitet, jf. pkt. III.2.3).

IV.1.3) **Reduktion af antallet af økonomiske aktører under forhandlingerne eller dialogen**

IV.2) **Tildelingskriterier**

IV.2.1) **Tildelingskriterier**

Det økonomisk mest fordelagtige bud vurderet på grundlag af de kriterier, der er anført i specifikationerne, i opfordringen til at afgive bud eller til at forhandle eller i det beskrivende dokument

IV.2.2) **Oplysninger om elektronisk auktion**

Der vil blive anvendt elektronisk auktion:: nej

IV.3) **Administrative oplysninger**

- IV.3.1) **Sagsnummer hos den ordregivende myndighed:**
- IV.3.2) **Har der været tidligere offentliggørelse(r) om samme kontrakt?**  
nej
- IV.3.3) **Vilkår for adgang til specifikationer og yderligere dokumenter eller beskrivende dokumenter**
- IV.3.4) **Frist for modtagelse af bud eller ansøgninger om deltagelse**  
5.8.2014 - 12:00
- IV.3.5) **Dato for afsendelse til udvalgte kandidater af opfordringer til at afgive bud eller at deltage**
- IV.3.6) **Sprog, der må benyttes ved afgivelse af bud eller ansøgninger om deltagelse**  
dansk.
- IV.3.7) **Minimumsperiode, i hvilken den bydende er forpligtet af sit bud**
- IV.3.8) **Åbning af bud**

**Del VI: Supplerende oplysninger**

- VI.1) **Oplysninger om gentagelse**  
Dette er et tilbagevendende offentligt indkøb: nej
- VI.2) **Oplysninger om EU-midler**  
Kontrakten vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program: nej
- VI.3) **Yderligere oplysninger**  
Region Midtjyllands beslutning om at udbyde byggeledelsen i forbindelse med Akutcenter Viborg som en selvstændig rådgivningsopgave er primært båret af følgende hensyn:  
— Der ønskes en byggeledelse, der organisatorisk er adskilt fra totalrådgiveren, således at byggelederen ikke kan komme i en loyalitetskonflikt mellem bygherren og totalrådgiveren.  
— Der ønskes et klart snit mellem fagtilsynet og byggeledelsen med hensyn til opgavefordeling samt en sikring af en objektiv kontrol af tilsynets indsats og kvalitet i opgaveløsningen.  
— Samarbejdet mellem entreprenøren og totalrådgiveren skal være ligeværdigt, hvilket bedst sikres, hvis totalrådgiveren ikke samtidig skal varetage den overordnede byggeledelse.  
Som følge heraf vil tilbud fra virksomheder, der i forbindelse med projektet i et ikke ubetydeligt omfang bistår totalrådgiveren eller andre væsentlige parter i projektet, ikke blive taget i betragtning.  
Region Midtjylland, Regionshospitalet Viborg har udarbejdet en supplerende beskrivelse af kontraktens opgaveindhold samt et prækvalifikationsmateriale, der kan benyttes ved indlevering af ansøgning om prækvalifikation. Materialet offentliggøres på [www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk](http://www.hospitalsbyggeri-viborg.rm.dk)
- VI.4) **Klageprocedurer**
- VI.4.1) **Organ med ansvar for klageprocedurerne**  
Klagenævnet for Udbud  
Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17  
2100 København Ø  
DANMARK  
Mailadresse: [kfu@erst.dk](mailto:kfu@erst.dk)  
Telefon: +45 35291000  
Internetadresse: <http://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>
- VI.4.2) **Indgivelse af klager**  
Præcise oplysninger om klagefrist(er): Klager over prækvalifikationen skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbuddet skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den

Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.3) **Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager**

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Carl Jacobsens Vej 35

2500 Valby

DANMARK

Mailadresse: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Fax: +45 41715100

VI.5) **Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:**

4.7.2014