

Hospitalsenheden Horsens – udbud af gennemgående strategisk bygherrerådgivning

Spørgsmål og svar til udbudsbekendtgørelse.

Spørgsmål 1:

Bygherrerådgiver skal udarbejde kontraktparadigmer. Tænker I at juridisk bistand er en del af opgaven, eller har bygherre egne jurister?

Svar på spørgsmål 1:

Juridisk rådgivning er ikke en del af opgaven, men det forventes, at den gennemgående strategiske bygherrerådgiver kan indgå i en kvalificeret dialog omkring juridiske forhold med bygherrens egne jurister.

Spørgsmål 2:

På hvilket niveau tænkes bæredygtighed (energi, materialer, adfærd), - evt. certificering?

Svar på spørgsmål 2:

Den gennemgående strategiske bygherrerådgiver forventes at rådgive bygherren om niveauet for bæredygtighed.

Spørgsmål 3:

Kvalificeringen af udbudsstrategi. I hvilket omfang forestiller I jer, at opgaven omfatter vurdering af arkitektonisk værdi i delprojekterne?

Svar på spørgsmål 3:

Bygherren ser sig ikke i stand til på nuværende tidspunkt at beskrive, i hvilket omfang opgaven vil omfatte vurdering af arkitektonisk værdi i delprojekterne.

Spørgsmål 4:

Den strategiske bygherrerådgivning er vel påtænkt som den der sammenbinder alle delopgaverne? Hvad tænker I som værende det afgørende succeskriterium i nærværende opgave?

Svar på spørgsmål 4:

Bygherrens forventninger til den gennemgående strategiske bygherrerådgiver fremgår af udbudsbekendtgørelsen, og vil ikke blive uddybet yderligere i forbindelse med prækvalifikationen.

Spørgsmål 5:

Jeg ved, at der pt. pågår mange byggeopgaver på Hospitalsenheden i Horsens, - hvordan er udbuddene på disse (Totalentrepriser, totalrådgivning og hoved/storentrepriser ect.)?

Svar på spørgsmål 5:

Organiseringen af de forskellige delprogrammer vil fremgå af udbudsmaterialet.

Spørgsmål 6:

I relation til vedhæftede prækvalifikation, vil jeg høre om xx som totalrådgiver på en af de tilknyttede opgaver, er udelukket fra at deltage?

Svar på spørgsmål 6:

Ja.

Det vil blive offentliggjort en bekendtgørelse om supplerende oplysninger med følgende indhold: "Det rådgivningsfirma, der tildes opgaven som gennemgående strategisk bygherrerådgiver, kan ikke varetage andre rådgivningsydelser for Hospitalsenheden Horsens, hverken som bygherrerådgiver eller som teknisk rådgiver (arkitekt/ingeniør) på de enkelte delprogrammer. Det betyder også, at rådgivere, der allerede er tilknyttet opgaver på delprogrammerne som bygherrerådgiver eller som teknisk rådgiver, ikke vil blive prækvalificeret til nærværende udbud.

Dette skyldes ønsket om en uafhængig gennemgående strategisk bygherrerådgiver, der kan bistå Hospitalsenheden Horsens med løsning af eventuelle konflikter, der måtte opstå med en rådgiver på de enkelte delprogrammer".