

Vedr. udbudsforretning februar 2011 ”Etablering af indendørs mobildækning på Århus Sygehus”

Bygningsbeskrivelse Århus Sygehus, Nørrebrogade

Note om dette bilag.....	2
Arealdefinition:.....	2
Fase 1	2
Bygn. nr. 01A + 01B + 01C.....	2
Bygn. nr. 01Z.....	2
Bygn. nr. 02A + 02B + 02C + 02D	3
Bygn. nr. 03A	4
Bygn. nr. 05A + 05B + 05C+ 05D + 05E + 05F + 05G + 05H.....	4
Bygn. nr. 06A + 06B + 06C + 06D	5
Bygn. nr. 07A + 07B + 07C + 07D + 07E + 07F	6
Bygn. nr. 07J.....	7
Bygn. nr. 08A	7
Bygn. nr. 09A + 09B + 09C 09D + 09E.....	7
Bygn. nr. 10A + 10B + 10C + 10D + 10E + 10F	8
Bygn. nr. 10J DNC-huset.....	9
Bygn. nr. 17A + 17B,	9
Bygn. nr. 19Z.....	10
Fase 2	11
Bygn. nr. 01E.....	11
Bygn. nr. 01F	11
Bygn. nr. 04A	12
Bygn. nr. 11A	12
Bygn. nr. 12A	13
Bygn. nr. 13A,	13
Bygn. nr. 14B.....	14
Bygn. nr. 14C.....	14
Bygn. nr. 14D	14
Bygn. nr. 15A	15
Bygn. nr. 16A + 16B	15
Bygn. nr. 18A + 18B + 18C.....	16
Bygn. nr. 19A + 19B + 19C.....	17
Bygn. nr. 19D	17
Bygn. nr. 20A + 20B + 20C.....	18
Bygn. nr. 21A + 21B	18
Bygn. nr. 22A	19
Bygn. nr. 23A + 23B	19
Bygn. nr. 24A + 24B + 24C + 24D + 24E.....	20
Bygn. nr. 25A + 25B	21

Note om dette bilag

Dette dokument er et uddrag fra helhedsplan for Århus Sygehus Nørrebrogade 44, 8000 Århus C. Helhedsplanen er udarbejdet i 2002 og derfor kan der være dele af materialet, der er forældet. Opdateringer fra februar 2011 er markeret med blå.

Arealdefinition:

De angivne arealer er bruttoarealer – d.v.s. at de angiver bygningernes ydre længde- og breddemål.

Bygningens samlede bruttoareal er alle normaletager + kælderetage + tagetagens udnyttede og uudnyttede areal talt sammen.

Fase 1

Bygningerne listet under fase 1 er helt eller delvist omfattet af udbuddet vedr. mobil indendørs antennenet. De bygninger der er listet under fase 2 kan komme på tale ved en eventuel udvidelse af projektet.

Bygn. nr. 01A + 01B + 01C

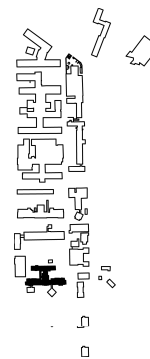
(Heraf er kun bygn. 01A relevant i fase 1)

Oprindelig bygningsdel for de 3 ÅKH-bygninger er taget i brug i 1893. Der er 4 gange udført væsentlige tilbygninger, sidst i 1976. Der er mange gange udført væsentlige ombygninger, sidst i 2001.

Bygninger er opført i tegl og nu med eternitskifer eller tagpap på taget.

Bygningens klimaskærm i dårlig stand.

Bygningens indre i rimelig stand.



Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....	1.840 m ²
Kælderareal.....	1.163 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	6.342 m ²

Der er 2 etager excl. tagetage og kælder.

Konstruktioner:	Etagedæk:	Over kælder - trægulv på tegldæk Øvrige dæk - træbjælkelag Ved tilbygn. - betondæk
	Vægge:	Tegl - bærende (tykke vægge/skorstene)
Installationer:	Varme:	Fjernvarme
	VVS:	Generelt dårlige
	Vent.:	Etableret i en afd. (1. etage/øst)
	El:	Hovedforsyninger generelt dårlige Luftarter ført frem
	Elevator:	2 stk.

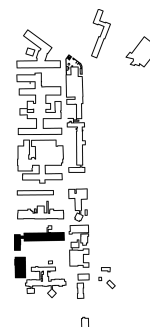
Bygn. nr. 01Z

Pavillon som tagets i brug april 2011 – let konstruktion

Bygn. nr. 02A + 02B + 02C + 02D

Bygning 02A er taget i brug i 1980. Der er flere gange udført væsentlige ombygninger og der bygges om i stueetagen nu i 2001 og 2002.

Bygningen er opført i tegl og i det væsentligste med tegl på taget. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, vinduerne er dårlige. Bygningens indre er i god stand.



Bygning 02B er taget i brug ca. 1950. Der er flere gange udført væsentlige ombygninger, sidst i 1994.

Bygningen er opført i tegl og med eternitskifer på taget. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, taget er dårligt. Bygningens indre er i god stand.

Bygning 02C er taget i brug ca. 1916. Der er flere gange udført væsentligt ombygninger, og sidst er i 2001/2002 til MVA i stueetagen. Bygningen er opført i tegl med tegl på taget. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand, især facademur er dårlig. Bygningernes indre er god.

Bygning 02D er en ny forbindelsesbygning imellem 02A og 02C, bygningen bliver færdigetableret i 2002, og bygningens areal er ikke med i arealberegningen.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal)	2.915 m ²
Kælderareal.....	2.420 m ²
Bygningernes samlede bruttoareal.....	10.160 m ²
Der er op til 3 etager excl. tagetage og kælder	

02A

Konstruktioner:	Etagedæk:	Jernbeton
	Vægge:	De langsgående er bærende Enkelte vægge er delvis beton

Installationer:

Stueetagen ombygges for tiden
Varme: Fjernvarme
Elevator: 2 stk.

02B

Konstruktioner:	Etagedæk:	Baumadæk
	Vægge:	Tegl

Installationer:

Generel i god stand
Varme: Fjernvarme
Elevator: 1 stk.

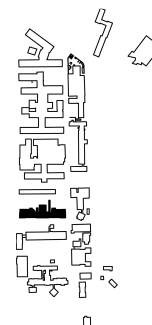
02C

Konstruktioner:	Etagedæk:	Træbjælkelag + teglhvælvinger i vådrum
	Vægge:	Tegl
Installationer:		Generel i dårlig stand
Ventilation:		Ingen
Varme:		Fjernvarme
Elevator:		0 stk.

Bygn. nr. 03A

Oprindelig bygningsdel blev taget i brug i 1918. Der blev udført væsentlige tilbygninger i 1969. I 1990 blev bygningen omfattende brandskadet og efter totalstandsættelse blev bygningen genindviet i 1994. Bygningen er opført i tegl og det væsentligste med tegltag. Tilbygninger er med tagpap.

Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, men vinduerne er overalt oprindelige og i dårlig stand. Bygningens indre er i god stand.



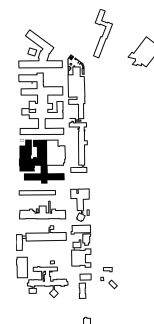
Bebygget areal er stueetagens samlede areal	1.867 m ²
Bygningens samlede bruttoareal	8.166 m ²

Der er 3 etager, incl. manzardetage, excl. tagetage og kælder.

Konstruktioner:	Etagedæk:	Over kælder - Teglhvælvinger Øvrige dæk - Træbjælkelag På 2. etage - Område med jernbeton (ved sidste renovering 1994)
	Vægge:	Ved tilbygn - Betondæk Tegl
Installationer:		Generelt i god stand
Varme:		Fjernvarme

Bygn. nr. 05A + 05B + 05C + 05D + 05E + 05F + 05G + 05H

Bygning 05A er taget i brug i ca. 1935. Bygningen er i 2 og 3 etager, opført i tegl og med tegltag. Der er bygget til nordfløjen i ca. 1960. Sengebygningen mod syd er omfattende renoveret i ca. 1999 og er i god stand. I den øvrige bygningsdel er klimaskærmen, tag og vinduer i dårlig stand og bygningens indre er i rimelig stand.



Bygning 05B er taget i brug i ca. 1962. Bygningen er i 1 etage opført i tegl og i det væsentligste med tegltag. Der er bygget til i ca. 1988, og der er bygget om flere gange, sidst i 2001. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bygning 05C er taget i brug i ca. 1964. Bygningen er i 1 etage opført i tegl med tegltag. Der er bygget til i 1966, og der er bygget om flere gange, sidst i 2000. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, og bygningens indre er i god stand.

Bygning 05D er taget i brug i ca. 1969. Bygningen er 3-delt, en høj del i 3 etager og 2 lave dele i 1 etage. Bygningen er opført i tegl og det væsentligste med tegltag. Der er bygget om flere gange sidst i 1998. Bygningens klimaskærm, tag og vinduer er i dårlig stand, bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 05E er taget i brug i ca. 1980. Bygningen er i 1 etage opført i tegl og med tegltag. Bygningen er i rimelig stand ude og inde.

Bygning 05F er taget i brug i ca. 1988. Bygningen er i 1 etage, opført i tegl og med fladt tagpaptag (ca. 607 m²). Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bygning 05G er taget i brug i ca. 1990. Bygningen er i 1 etage opført i tegl i det væsentligste med tagpaptag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bygningen 05H er taget i brug i ca. 1996. Bygningerne er i 2 etager, opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....6.498 m²
Kælderareal.....2.998 m²
Bygningens samlede bruttoareal.....13.192 m²
Der er op til 3 etager, incl. stueetagen, excl. tagetage og kælder.

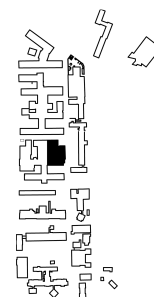
Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
Vægge: Tegl

Installationer: Fremtidig ombygning i henhold til kræfthandleprojekt.
Varme: Fjernvarme
Elevator: 5 stk.

Bygn. nr. 06A + 06B + 06C + 06D

Bygning 06A er taget i brug i ca. 1935. Bygningen er i 3 etager, opført i tegl og med tegltag. Der er bygget elevatorårn til i ca. 1960, og der er bygget om flere gang, sidst medio 90-erne. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand, og i bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 06B er taget i brug i ca. 1969. Bygningen er i 3 etager opført i tegl med tegltag. Der er bygget om i ca. 1980. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, men vinduerne er dårlige, bygningens indre er i rimelig stand, men indretningen er forældet.



Bygning 06C er taget i brug i 1960. Bygningen er i 1 etage opført i træ, stål og mur og med tagpaptag. Der er bygget om mange gange. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand. Bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 06D er taget i brug i ca. 1978. Bygningen er i 1 etage opført i tegl og med tagpaptag. Der er bygget om i ca. 1992. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, men taget er dårligt. Bygningens indre er i rimelig stand.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....1.907m²
Kælderareal..... 593 m²
Bygningens samlede bruttoareal..... 4.538 m²
Der er op til 3 etager, incl. stueetagen, excl. tagetage og kælder.

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
Vægge: Tegl

Installationer: Fremtidig ombygning i henhold til kræfthandleprojekt.
Varme: Fjernvarme
Elevاتور: 2 stk.

Bygn. nr. 07A + 07B + 07C + 07D + 07E + 07F

Bygning 07A er taget i brug i ca. 1938. Bygningen er i 2 og 3 etager opført i tegl og med tegltag. Dele af bygningen blev omfattende renoveret i ca. 1996 og er i god stand, men de fleste vinduer, er gl. oprindelige i dårlig stand. I øvrigt er bygningens klimaskærm og bygningens indre i god stand.

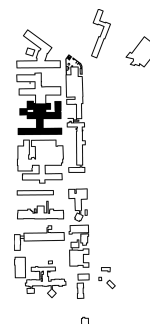
Bygning 07B er taget i brug i ca. 1953. Bygningen er i 1 etage (mest kælder) opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm er i god stand, og bygningens indre er i dårlig stand.

Bygning 07C er taget i brug i ca. 1962. Bygningen er i 2 etager opført i tegl og med tegltag. Der er bygget om medio 90-erne. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, og bygningens indre er i god stand.

Bygning 07D er taget i brug i ca. 1965. Bygningerne er i 2 etager opført i tegl og tegltag. Bygningerne er bygget uden om en ældre lav bygning. Bygningen blev bygget om i 1991 og i 1996. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, og bygningens indre er i god stand.

Bygning 07E er taget i brug i 1975. Bygningen er i 2 etager opført i tegl og med tegltag. Der er bygget om i 1996. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, og bygningens indre er i god stand.

Bygning 07F er taget i brug i 1991. Bygningen er i 1 etage opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.



Bygning 09C er en underjordisk kælderbygning under terræn.
Bygningen er etableret i 1969. Bygningsarealet tæller ikke med i bebygget areal.
Det store parkeringsdæk over bygningen (ca. 90 m²) er p.g.a. termiske bevægelser og mangelfuld underjordisk afvanding i dårlig stand. Bygningens indre er i god stand.

Bygning 09D er taget i brug i ca. 1996. Bygningen er i 3 etager, opført i jernbeton og skalmuret og i det væsentligste med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bygning 09E er en ny underjordisk bygning imellem 09D og 10A. Bygningen bliver etableret i 2002, og bygningens areal er ikke med i arealberegningen.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....	2.464 m ²
Kælderareal.....	3.448 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	13.613 m ²

Der er op til 5 etager, incl. stueetagen, excl. delvis tagetage og kælder.

09A

Konstruktioner:	Etagedæk:	Jernbeton
	Vægge:	Tegl, bærende

09B

Konstruktioner:	Etagedæk:	Søjlehus med jernbetonsøjler + Jernbetondæk
	Vægge:	Tegl, bærende

09D

Konstruktioner:	Etagedæk:	Betonelementdæk
	Vægge:	Jernbeton, langsgående

Installationer:

		I generel god stand
	Varme:	Fjernvarme
	Elevator:	8 stk.

Bygn. nr. 10A + 10B + 10C + 10D + 10E + 10F

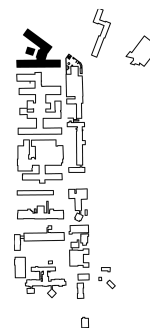
Bygningsanlægget er taget i brug fra 1957 til 1959. Der er mange gange udført væsentlige ombygninger på enkelte etager/afdelinger, sidst i 2001.

Bygningerne er opført i tegl og i det væsentligste med tegltag.

Det bemærkes at bygn. 10F ikke er en bygning, men et hegn om et tankanlæg.

Bygningens klimaskærm er i rimelig vedligeholdelsesstand.

Bygningens indre i god stand.



Bebygget areal (summen af stueetagens areal for bygning 10A+10B+10D (savei kælderareal som stueetageareal) samt 1. etageareal af bygning 10C. Det bemærkes, at underjordisk kælderareal (bygning 10E) ikke tæller med i bebygget areal)..... 3.105 m²

Kælderareal..... 3.991 m²
 Bygningens samlede bruttoareal.....22.575 m²
 Der er op til 6 normaletager, excl. kælder og tagetagen.

10A+10B

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
 Vægge: Tegl, bærende

10C

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton, enkelarmeret
 Vægge: Tegl, langsgående bærende
 Tværgående i moler/leca/gips

Installationer: Er dårlige i ikke renoverede områder
 De gamle faldrør skal skiftes overalt
 Hovedforsyningerne for VVS+EI er ført frem
 I år 2001.

Varme: Fjernvarme
 Elevator: 7 stk.

Bygn. nr. 10J DNC-huset

Bygningen er taget i brug i 2008

Konstruktioner: bygget i jernbeton, beton og tegl.

**Bygn. nr. 17A + 17B,
 samt underjordisk kælder under gårdsplads**

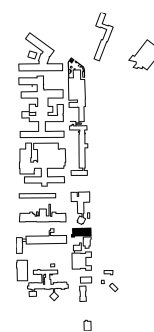
Bygning 17A er taget i brug som Apotek i ca. 1961. Bygningen er i 2 etager excl. tagetage og kælder. Der er sidst ombygget i 2001. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand og bygningens indre er i god stand.

Bygning 17B er taget i brug som Destillationshus i ca. 1982. Bygningen er i 1 etage, alt etageareal er overkælder, der er ikke tagetage. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand. Bebygget areal (bygning 17A's overjordiske areal + bygning 17B's areal).....

749 m²
 Kælderareal..... 945 m²
 Bygningens samlede bruttoareal.....2.712 m²
 Der er 2 etager, excl. kælder og tagetage.

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
 Vægge: Tegl

Installationer: Generel god stand
 Varmer: Fjernvarme, suppleret af varmespild fra dampenergiforsyning fra bygning 24.



Elevator: 2 stk.

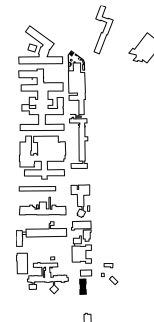
Bygn. nr. 19Z

Beskrivelse mangler -

Bygn. nr. 12A

Bygningen blev taget i brug i ca. 1915 Der blev bygget om flere gange, sidst medio 90-erne. Bygningen er opført i tegl og med naturskifer på taget. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand. Bygningens indre er i rimelig stand

Bebygget areal (stueetagens samlede areal)..... 429 m²
 Kælderareal..... 209 m²
 Bygningens samlede bruttoareal..... 1.439 m²
 Der er 2 etager, excl. tagetage og kælder.



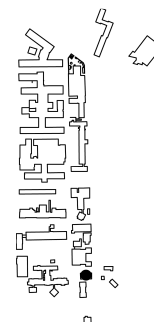
Konstruktioner: Etagedæk: Træbjælkelag, i vådrum teglhvælvninger
 Vægge: Tegl

Installationer: Dårlige
 Varme: Fjernvarme
 Elevator: 0 stk.

Bygn. nr. 13A, med underjordisk bygningsdel mod øst under tilkørsel

Bygningen blev taget i brug i ca. 1980. Der blev omfattende forandret i 1988, bygningen blev ændret fra affaldsforbrændingsbygning til affaldsdepot. Bygningen er opført i tegl og med tegl på taget. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand. Bygningens indre er aldrig færdigrenoveret efter forandringerne i 1988 og er i dårlig stand.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal)
 (En del af stueetagens areal er kælderareal)
 Underjordisk bygningsdel tæller ikke med i bebygget areal..... 301 m²
 Bygningens samlede bruttoareal..... 1.049 m²
 Der er 2 etager + 1 indskudt ½ etage. Endvidre er der forskudte etager.



Konstruktioner: Etagedæk: Træbjælkelag
 Vægge: Tegl

Installationer: Ingen installationer til brug for andre formål
 Varme: Fjernvarme
 Elevator: 2 stk. godselevatorer

Bygn. nr. 14B

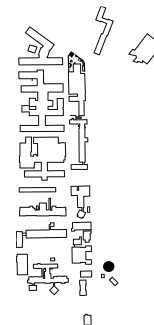
Bygningen blev taget i brug i ca. 1916. Der blev omfattende ombygget i 1975 og 1984. Bygningen er opført i tegl (pudset og malet) og med tegltag.
Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....	149 m ²
Kælderareal.....	56 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	329 m ²

Der er 2 etager, excl. delvis kælder, 1. etage er delvis tagetage.

Konstruktioner:	Etagedæk:	Træbjælkelag
	Vægge:	Tegl

Installationer:	Varme:	Dårlige
	Elevator:	Fjernvarme
		0 stk.



Bygn. nr. 14C

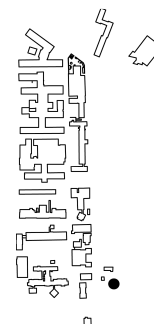
Bygningen blev taget i brug i ca. 1939. Der blev ombygget i 1972 og 1992. Bygningen er opført i tegl og med tegltag.
Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....	159 m ²
Kælderareal.....	159 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	477 m ²

Der er 2 etager, excl. kælder, der er ikke udnyttelig tagetage.

Konstruktioner:	Etagedæk:	Beton
	Vægge:	Tegl

Installationer:	Varme:	Dårlige
	Elevator:	Fjernvarme
		0 stk.

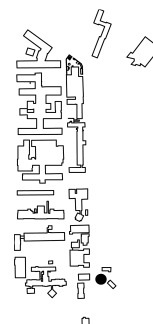


Bygn. nr. 14D

Garagebygningerne er formentlig taget i brug i 1939 og anvendes som garage. Bygningen er opført i beton, tegl og med tagpap på taget.

Garagebygningen er overalt i dårlig stand.

Bygningens samlede bruttoareal.....	46 m ²
-------------------------------------	-------------------

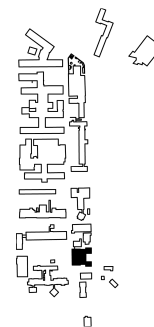


Bygn. nr. 15A

Oprindelig bygningsdel blev taget i brug som køkkenbygning i ca. 1916. Der er udført væsentlige tilbygninger i ca. 1935 og 1959. Køkkenet blev omfattende ombygget i 1959.

Bygningen er opført i tegl. Oprindelig bygningsdel er med naturskifer på taget. Tilbygninger er med tagpap eller tegl på taget.

Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, men tagerenovering og udskiftning af vinduer bør udføres. Bygningens indre er forældet og i dårlig stand.



Bebygget areal (stueetagens samlede areal).....	1.253 m ²
Kælderareal.....	1.030 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	3.134 m ²

Der er 2 etager, excl. delvis tagetage og excl. kælder.

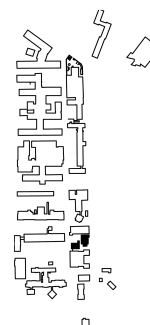
Konstruktioner:	Etagedæk:	Over kælder: Teglhvælvinger Træbjælkelag
	Vægge:	Øvrige: Jernbeton Tegl

Installationer:		Dårlige
	Varme:	Fjernvarme, suppleret af varmespild fra dampenergiforsyning fra bygning 24.
	Elevator:	2 stk.

Bygn. nr. 16A + 16B

Bygning 16A er taget i brug som kedelhus ca. 1915. Bygningen er i 1 etage (der mest er kælder) excl. delvis underkælder. Bygningen anvendes nu til værksted. Der er sidst bygget om i 1992. Bygninger er opført i tegl og med tagpaptag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 16B er taget i brug som garage og værkstedsbygning i ca. 1962. Bygningen er i 1 etage. Der er ikke kælder. Bygningen er opført i tegl og med tagpaptag. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand og det meste af bygningens indre er i dårlig stand.



Bygningens samlede bruttoareal.....	554 m ²
-------------------------------------	--------------------

Konstruktioner:	Tag:	Trætag/tagpap
	Vægge:	Tegl

Installationer:		Ingen installationer til brug for andre formål
	Varme:	Varmeinstallation/fjernvarme

Vedr. udbudsforretning februar 2011 "Etablering af indendørs mobildækning på Århus Sygehus" 7. februar 2011

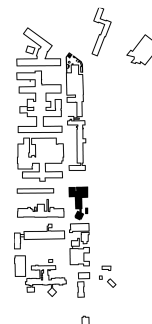
Elevator: 0 stk.

Bygn. nr. 18A + 18B + 18C

Bygning 18A er taget i brug i ca. 1955. Bygningen er 3-delt, en høj hovedbygning i 3. etager, og 2 lave bygninger i 1 etage (der mest er kælderareal), disse lave bygninger anvendes til Auditorium og Kapel. Der er forskudte etager. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 18B er taget i brug i ca. 1914. Bygningen er i 2 etager, excl. kælder, der er ikke tagetage. Kapeldelen af bygningen blev nedrevet i 50-erne, hvor der også blev udført 2 små tilbygninger. Bygningen er opført i tegl og med tagpaptag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i dårlig stand.

Bygning 18C er taget i brug i 1955. Bygningen er i 1 etage. Bygningen indgår i kapelbygningens kælderareal. Bygningen er opført i tegl og det væsentligste med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.



Bebygget areal (kælderetagens areal af bygning 18A+18B+18C, dog excl. auditoriebygningens underkælderareal. Hertil stueetagens areal af auditoriebygningen, i alt.....	1.364 m ²
Kælderareal.....	1.145 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	3.851 m ²

Der er op til 3 etager, incl. stueetage, excl. delvis tagetage og kælder.

18A

Konstruktioner:	Etagedæk:	Jernbeton
	Vægge:	Tegl

18B

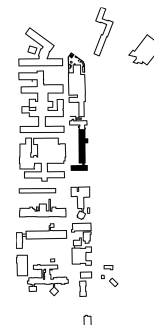
Konstruktioner:	Etagedæk:	Over kælder: Teglhvælvinger Træbjælkelag
	Vægge:	Tegl

Installationer:

	18A – I middelgod stand
	18B - Dårlige
Varme:	Fjernvarme
Elevator:	2 stk.

Bygn. nr. 19A + 19B + 19C

Bygningsanlægget er taget i brug i ca. 1938, som sygepl.- elevkollegium. Siden 1974 er der opført en væsentlig underjordisk tilbygning – bygning 19C. Der er flere gange udført væsentlige ombygninger siden 1995. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand (vinduerne er dårlige). Bygningens indre er i god stand.



Bebygget areal (stuetagens areal).....
Kælderareal.....
Bygningens samlede bruttoareal.....

19A

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
Vægge: Tegl, de langsgående er bærende + hver 4-5 er tværgående vægge.

19B

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
Vægge: Tegl

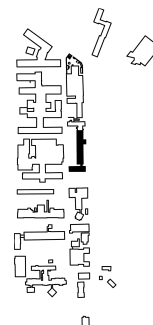
19C

Konstruktioner: Underkælder: Jernbetonsøjler/bjælker + jernbetondæk

Installationer: I generel god stand
Varme: Fjernvarme
Elevator: 2 stk.

Bygn. nr. 19D

Bygværksbygningen er formentlig taget i brug i 30-erne og anvendes som transformatorhus. Bygningen er opført i beton og med tagpap på taget. Bygningen er i rimelig stand udvendig. Varmeinstallationer er der ikke.



Bygningens samlede bruttoareal..... 53 m²

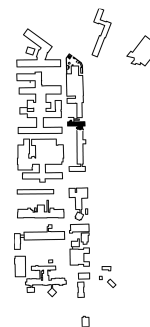
Der er ingen etager, kun kælder og ingen tagetage.

Bygn. nr. 20A + 20B + 20C

Bygning 20A er taget i brug i ca. 1943, som sygepl. – bolig. Der er flere gange udført væsentlige ombygninger, sidst i 1995. Bygningen anvendes af Patienthotel og AV-gruppen. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand. Bygningens indre er i god stand.

Bygning 20B er taget i brug i 1977. Bygningen er en lille underjordisk garagebygning i god stand.

Bygning 20C er taget i brug i 1996. Bygningen er en glasforbindelse med forskudte og indskudte etager. Bygningen er overalt i god stand.



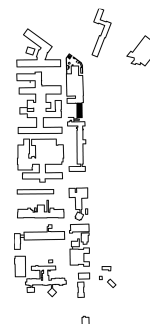
Bebygget areal (stuetagens areal).....	456 m ²
Kælderareal.....	367 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	2.312 m ²

Der er 4 stk. etager, excl. kælder, der er ikke udnyttelig tagetage.

Konstruktioner:	Etagedæk:	Træbjælkelag Jernbetondæk ved restaurant
	Vægge:	Tegl - bærende
	Installationer:	I generel god stand
	Varme:	Fjernvarme
	Elevator:	3 stk.

Bygn. nr. 21A + 21B

Bygningen er taget i brug i ca. 1938. Siden er der i 1977 opført en væsentlig underjordisk tilbygning – bygning 21B. Der er flere gange udført ombygninger, sidst i 1995. Bygningerne anvendes til lægekontorer. Kælderen anvendes til vaskeridepot. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm er i rimelig stand (vinduerne er dårlige). Bygningens indre er i god stand.



Bebygget areal (stueetagens areal).....	352 m ²
Kælderareal.....	1.054 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	2.012 m ²

21A Konstruktioner:	Etagedæk:	Jernbeton
	Vægge:	Tegl

21B

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbetondæk
 Vægge: Jernbetonvægge

Installationer: I middel stand
 Varme: Fjernvarme
 Elevator: 0 stk.

Bygn. nr. 22A

Bygningen blev taget i brug i 1943, og anvendes som systue, værksted og kontorer. Der er udført mange ombygninger, sidst i 1994. Bygningen er opført i tegl og med tegltag. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bebygget areal (stueetagens areal)..... 204 m²
 Kælderareal..... 204 m²
 Bygningens samlede bruttoareal.....1.005 m²
 Der er 3 etager, excl. kælder, der er ikke udnyttelig tagetage.

Konstruktioner: Etagedæk: Træbjælkelag
 Vægge: Tegl

Installationer: I middel stand
 Varme: Fjernvarme
 Elevator: 1 stk.

Bygn. nr. 23A + 23B

Bygningen er taget i brug i ca. 1957. Siden i 1975 og i 1992 er der opført mindre tilbygninger, der tilsammen udgør bygning 23B. Der er flere gang udført ombygninger sidst i 1992. Bygningen er opført i jernbeton og skalmuret med tegl. Taget er med tegl. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bebygget areal (stueetagens areal)..... 1.322 m²
 Kælderareal..... 1.223 m²
 Bygningens samlede bruttoareal.....2.553 m²

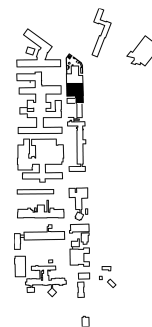
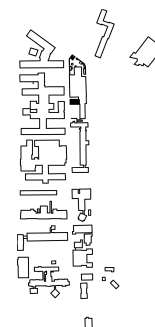
23A

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton – jernbetonsøjler/bjælker
 Vægge: Ikke bærende

23B

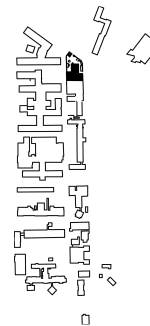
Konstruktioner: Kælder: Jernbeton

Installationer: I god stand
 Varme: Fjernvarme, suppleret af spildevand fra dampenergiforsyningen fra bygning 24.
 Elevator: 3 stk.



Bygn. nr. 24A + 24B + 24C + 24D + 24E

Bygning 24A er taget i brug i ca. 1934. Bygningen er i 1 etage, opført i jernbeton og tegl og med tegltag. Kedelhusdelen er meget høj, stadig med gl. kulsiloer over kedlerne. Kedlerne er nu oliefyrede og producerer dampenergi, men kan også producere fjernvarme. I tilknytning til kedelhuset er der i ca. 1950+ 1961 + 1977 etableret underjordiske generatorbunkersbygninger. Bygningens kontordel er flere gange ombygget, foyeren bygges om nu i 2002. Bygningens klimaskærm er i dårlig stand. Bygningens kedelhusindre er i dårlig stand. Bygningens øvrige indre er i god stand.



Bygning 24B er taget i brug i ca. 1957 som værksted. Bygningen er i 1 etage, opført væsentlig i tegl og med tagpap på taget. Bygningen er udbygget i ca. 1978, og stueetagen er ombygget i 1998. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i god stand.

Bygning 24C er taget i brug i ca. 1976 som kontorhus. Bygningen er i 1 etage, opført i tegl og med tegltag. Der er bygget om i 1986. Bygningens klimaskærm og bygningens indre er i rimelig stand.

Bygning 24E er ikke en bygning, men et hegn om et tankanlæg.

Bebygget areal (stueetagens areal).....855 m²
 Kælderareal..... 811 m²
 Bygningens samlede bruttoareal..... 1.942 m²
 Der er 1 etage, excl. delvis tagetage og kælder.

24A - Kedelhus

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbetondæk – søjler/bjælker

24B

Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton + stålsøjler
 Vægge: Tegl + gips

24C

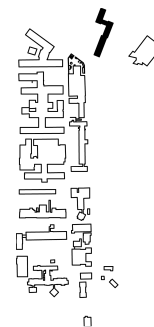
Konstruktioner: Etagedæk: Jernbeton
 Vægge: Tegl + gips

Installationer:

Varme: I god stand
 Fjernvarme
 Elevator: 0 stk.

Bygn. nr. 25A + 25B

Bygning 25A er fra ca. 1949 og bygning 25B er fra ca. 1955. Alt er opført som etageboligbebyggelse med postadresse Barthsgade 1-3-5-7-9-11-13, med i alt 80 stk. tjenesteboliger. Boligerne er fra 1 til 5 værelses, alle med egen entre-wc/bad og køkken. I de små boliger er køkkenerne ned til ca. 4m², enten i et særskilt rum med vindue eller i niche i åben forbindelse med stuerne. Boligerne er aldrig moderniseret, køkkener og bad er forældet.



I 2000 blev der udført ombygningsarbejder i opgang 5, hvor de 8 stk. boliger, der blev midlertidig indrettet til klinik og kontor. I 2001 blev 2 stk. boliger i opg. 3 ændret til midlertidig kontor. Tidligere er boligerne i stueetagen i opg. 1 og opg. 3, i alt 4 stk. boliger taget i anvendelse til midlertidig kontor. Endvidere anvendes nogle boliger som gæsteboliger. Bygningen er opført i tegl med tegltag.

Bygningens klimaskærm er i rimelig stand, men taget på den ældste del Bygn. 25A er i dårlig stand og vinduerne i den nyeste del Bygn. 25b er i dårlig stand. Bygningens indre er i god men forældet stand.

Bebygget areal (stueetagens areal).....	1.401 m ²
Kælderareal.....	1.401 m ²
Bygningens samlede bruttoareal.....	7.866 m ²

Der er 1 etage, excl. delvis tagetage og kælder.

25A

Konstruktioner:	Etagedæk:	Baumadæk
	Vægge:	Tegl – bærende

25B

Konstruktioner:	Etagedæk:	Jernbetondæk
	Vægge:	Tegl - bærende

Installationer:

	I dårlig stand
Varme:	Fjernvarme
Elevator:	0 stk.