

Kopi til SAGEN

[#Modtager.ee_Navn]
[#Modtager.ee_AttentionNavn]
[#Modtager.ee_Adresse]
[#Modtager.ee_Postnr] [#Modtager.ee_Postby]

VIBORG AMT

Skottenborg 26

Postboks 21 8800 Viborg

Tlf. 8727 1700

Fax 8662 3933

Email : ViborgAmt@vibamt.dk

www.viborgamt.dk



[#Frase.Mona test frase med feltkode]

Tilladelse til indvinding af gulbrændende teglværksler på ejendommen matr. nr. 39 a, Skals By, Skals

Afgørelse.

Viborg amt meddeler herved tilladelse til at indvinde op til 20.000 m³ gulbrændende ler årligt på det areal af ejendommen, der er vist med skravering på vedhæftede kortbilag 1:4.000 og 1:25.000 dateret 28. juli 2005.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i råstoflovens § 7.

Amtsrådet har afgjort, at det ansøgte i henhold til planlovens § 6 stk. 3, nr. 4, jf. Planlovens § 6c og Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 428 af 2. juni 1999 ikke kræver udarbejdelse af regionplantillæg ledsaget af en særlig VVM-vurdering.

Vilkår for indvindingen.

For tilladelsen gælder følgende vilkår efter råstofloven.

1. Tilladelsen gælder fra den 1. september 2005 og indtil 31. juli 2015.
2. Virksomheden må kun være i drift på hverdage, mandag til fredag kl. 7.00 – 17.00.
3. Støjbidraget fra virksomheden, angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB(A) må ved omliggende beboelser ikke overskride 55 dB(A).

Såfremt det skønnes nødvendigt, kan tilsynsmyndigheden kræve foretaget målinger/beregninger af støjniveauet, dog maksimalt 1 gang pr. år, såfremt støjvilkåret er overholdt.

Miljø og Teknik

J.nr. 8-70-3-775-1-05

Viborg, den 29-07-2005

Målingerne/beregningerne skal udføres af en autoriseret måleinstitution, og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens Vejledninger nre. 5/1984, 6/1984 og 5/1993 om eksternt støj fra virksomheder.

4. Opbevaring af olie skal finde sted i overensstemmelse med bestemmelserne i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 829 af 24. oktober 1999 om indretning, etablering og drift af olietanke m.m.
5. Virksomhedens affald (herunder olieaffald) skal opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med bestemmelserne i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 619 af 27. juni 2000 og gældende affaldsregulativer i Møldrup Kommune / Hobro Kommune.
6. Fritliggende bunker af støvende materialer og støvende arealer skal om nødvendigt oversprøjtes med støvdæmpende midler eller på anden måde forhindres i at give anledning til støvgener uden for virksomhedens areal.
7. Der må graves til en dybde af 12 m under eksisterende terræn.
8. Senere etablering af behandlingsanlæg ud over, hvad der er nævnt i ansøgningen, må forelægges amtsrådet til godkendelse.
9. Det påhviler tilladelsens indehaver at tilrettelægge og udføre udnyttelsen, herunder såvel gravearbejdet som materialeoplægning m.v. samt efterbehandlings- og planeringsarbejder efter en af amtsrådet godkendt plan.

Planen skal indsendes til godkendelse senest 4 uger inden gravningen ønskes påbegyndt.

Inden der foretages væsentlige ændringer i gravningens tilrettelæggelse, skal der være fremsendt en revideret plan til godkendelse.

10. Indvinderen skal give meddelelse om gravningens påbegyndelse til amtsrådet og Told- og Skat.
11. Arealet skal umiddelbart efter gravningsarbejdets afslutning ryddes for alle bygninger og installationer samt renses for affald og andet naturen skæmmende.

12. Med mindre der træffes særlige bestemmelser om arealets efterbehandling, skal dette efterbehandles til landbrugsdrift.

Med henblik herpå skal overjord og muld henlægges i depot på indvindingsarealet og tilbageføres de efterbehandlede arealer i et jævnt lag. Overjord og muld må således ikke fjernes fra ejendommen.

Viborg Stiftsmuseum skal varsles mindst 14 dage før hver muldafrømning.

Der må ikke på arealet opbevares eller deponeres bygningsskaffald eller andet affald.

På ejendommen må der i forbindelse med indvinding af råstoffer, udførelse af efterbehandling og efterfølgende arealanvendelse kun modtages jord til opfyldning udefra, såfremt der er givet særlig dispensation hertil, jf. § 52 i Lov om forurenet jord.

13. I tilfælde af gravning på tilgrænsende ejendomme kan amtsrådet på et hvilket som helst tidspunkt under som efter gravningens afslutning forlange gennemgravning og efterbehandling af skelområdet, således at der ikke står en vold tilbage mellem ejendommene. Eventuelle skelhegn skal genplantes i nyt niveau.
14. Under gravning og fordeling af overjord må skrænterne have sådanne anlæg, at de ikke frembyder fare for udskrivning. Ingen del af arealet må efter efterbehandlingens afslutning have en hældning stejlere end 1:8, dog kan periferiskrænter mod vest, nord og øst anlægges med hældning ikke stejlere end 1:2, såfremt skrænterne tilplantes med løvfældende træer og buske.
- Ved etablering af søer og vandhuller skal der mindst være et anlæg på 1:7 indtil 2 m's dybde.
15. Gravning må ikke foretages nærmere end 5 m mod nabo-ejendomme og udlagte veje, med mindre dette sker som led i sammengravning af skelområde, jf. foranstående vilkår.
16. Efterbehandlings- og planeringsarbejder skal påbegyndes og gennemføres kontinuerligt og så tidligt, som det under hensyn til virksomhedens drift er praktisk muligt og skal være afsluttet inden tilladelsen udløber.

17. Tilladelsens indehaver har pligt til at rette sig efter anvisninger, der meddeles med hensyn til udførelsen af de ovennævnte arbejder af den tilsynsførende, der har ret til når som helst at besigtige arealet.
18. Efterbehandlingsarbejderne kan for brugerens og ejerens regning udføres af det offentlige, hvis de ikke udføres rettidigt eller på behørig måde.
19. Efterbehandlingsarbejderne kan ligeledes udføres af det offentlige for brugerens og ejerens regning, såfremt indvindingen afbrydes og ikke genoptages inden et halvt år, med mindre særlig aftale om en længere frist er truffet med amtsrådet.
20. Såfremt tilladelsen inddrages i medfør af råstoflovens § 11, indtræder efterbehandlingsforpligtelserne omgående.
21. For opfyldelsen af foranstående vilkår stiller tilladelsens indehaver over for amtsrådet en sikkerhed i form af garanti fra pengeinstitut på kr. 200.000,00. Den eksisterende garanti (fra Jyske Bank, Hobro) opfylder denne forpligtelse.

Såfremt foranstående ophører, skal følgende være gældende:

Garantien skal være udformet således, at denne årligt indekseres pr. 1. april efter Danmarks Statistiks reguleringsindeks for jordarbejder. Garantien reguleres efter det foregående års december-indeks. Det samlede indeks for 4. kvartal 2004 udgør 135,33 (1995=100).

Sikkerhedsstillelsen vil ikke blive frigivet af amtsrådet, førend forannævnte efterbehandlingsarbejder er tilendebragt og godkendt. Sikkerhedens størrelse er fastlagt ud fra, at der ikke anvendes mere end 1 ha til løbende råstofindvinding, og at resten af indvindingsarealet enten anvendes landbrugsmæssigt eller er efterbehandlet. Såfremt der anvendes et større eller mindre areal, kan spørgsmålet om sikkerhedens størrelse revurderes.

22. Tilladelsen giver ikke ret til at begynde indvindingen, før den krævede sikkerhed er stillet, og grave- og efterbehandlingsplan ifølge punkt 9 er godkendt.

Den eksisterende deklaration lyst ved retten i Viborg under nr. 27458 den 27. august 1999 indeholdende vilkår for efterbehandling skal fortsat være tinglyst på ejendommen.

Det fremgår af sagen,

at ansøgeren er Vindø Teglværk A/S,

at ejendommen er en landbrugsejendom,

at ejendommen tilhører Niels Tøttrup,

at der søges om tilladelse til fortsat at indvinde gulbrændende ler, som har været indvundet på matriklen siden 1965,

at muldlagets tykkelse er 1/4 m,

at overjorden består af sand og grus i op til **1½ meters tykkelse**,

at terrænkoten er mellem 20 og 25m,

at koten for grundvandsspejlet er ca. 2 m,

at den planlagte gravedybde er op til 12 m,

at indvindingen er planlagt påbegyndt når **tilladelse foreligger**,

at indvindingen forventes afsluttet 2015,

at den årlige produktion udgør ca. 20.000 m³,

at det ansøgte indvindingsområde udgør ca. 2 ha,

at materialerne skal anvendes til gulbrændende teglsten,

at der til indvindingen ønskes anvendt en hydraulisk gravemaskine,

at sortering, behandling m.v. sker på Vindø Teglværk i Hobro,

at støv og støj ikke vurderes at give anledning til problemer, da der i gennemsnit vil blive opgravet og afhentet 5 læs pr. dag,

at afstand til nærmeste beboelse (ejendommens ejer) vil være ca. 75 m,

at til- og frakørsel sker ad via markvej og privat fællesvej til kommunevejen Nederhedesvejs udmunding i amtsvejen Løgstørvej,

at råstofgravens driftstider ønskes som mandag til fredag kl. 6.30 – 16.30,

at arealet efter endt gravning vil blive efterbehandlet til landbrugs­mæssig drift

at arealet er udlagt i regionplanen som råstof­findvindingsområde.

Udtalelser i sagen.

Ansøgningen har været forelagt Møldrup Kommune og Viborg Stiftsmuseum til udtalelse.

Møldrup kommune meddeler den 23. juni 2005 bl.a. følgende:

"Området er omfattet af Møldrup Kommunes kommuneplan som eksisterende råstofområde. Råstof­findvindingen er i overensstemmelse med kommunens planlægning for det åbne land.

Området har ad privat fællesvej adgang til kommunevej nr. 4963, Nederhedevej. Adgangsvejene vurderes således at være tilfredsstillende.

Vandforsyningen i området sker fra Skals Vandværk og fra enkeltejendomme med egen boring.

Spildevandsafledning i området foregår ved nedsivning til undergrunden.

En eventuel tilladelse skal indeholde aftaler om reetablering af arealerne.

Der ventes ingen beskæftigelses­mæssige ændringer ved råstof­indvindingen."

Viborg Stiftsmuseum skriver i brev af 7. juni 2005 bl.a.:

"Museet kan først udarbejde og fremsende en bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 for dette område, såfremt der foretages arkæologiske forundersøgelser (prøvegravning) af området.

Der er tidligere gjort flere fund på området af flinteøkser m.v. fra den tidlige del af yngre stenalder, og der er endvidere fundet stensatte ildsteder (VSM 9G). Der er således stor sandsynlighed for, at der findes væsentlige arkæologiske anlægsspor på den nævnte matrikel. Derfor ønsker museet at foretage en prøvegravning af området, såfremt der gives indvindingstilladelse.

Prøvegravningen ønskes gennemført i god tid inden en eventuel råstofindvinding påbegyndes, således at museet har rimelig tid til at foretage en egentlig udgravning, hvis der påtræffes væsentlige arkæologiske anlægsspor indenfor det berørte område.

Museet vil så snart der foreligger en indvindingstilladelse, kontakte lodsejer og ansøger med henblik på at få en aftale om gennemførelsen af de arkæologiske undersøgelser."

Vurdering af væsentlige miljøpåvirkninger (VVM).

I henhold til § 3, i Samlebekendtgørelse nr. 428 af 2. juni 1999 (om VVM) skal regionplanmyndigheden ved nyanlæg af råstofgrave vurdere, om der er tale om så væsentlige indvirkninger på miljøet, at projektet forudsætter et regionplantillæg i form af en VVM-redegørelse. Bestående anlæg er kun omfattet, såfremt der foretages så væsentlige ændringer, at dette kan sidestilles med nyanlæg.

I denne sag har amtet afgjort, at en **tilladelse til det** ansøgte ikke kan sidestilles med nyanlæg.

Bemærkninger.

Ved behandling af sagen er der lagt vægt på, at der er tale om en fortsættelse af en stadig aktiv lergrav beliggende i et graveområde, hvor 2 ha graveareal inddrages som erstatning for 2 ha afgravet og efterbehandlet areal.

Området er omfattet af Retningslinie 23 – Kystlandskaberne i Regionplan 2005, nærmere bestemt Planlægningszonen (23.6). Af redegørelsen til denne retningslinie fremgår at "Udlæg af graveområder i kystlandskaberne forudsætter altid en forudgående reservation i regionplanen". Da det aktuelle areal siden 1985 har været udlagt som graveområde i Viborg Amts regionplaner, vil en tilladelse til råstofindvinding ikke være i konflikt med regionplanens retningslinie 23.

Opmærksomheden henledes på museumslovens § 27 og § 29, hvorefter fund af henholdsvis fortidsminder og usædvanlige naturhistoriske genstande gør, at arbejdet straks skal standses og anmeldes til det lokale kulturhistoriske-/arkæologiske museum. Viborg Stiftsmuseum kan kontaktes i sådanne tilfælde.

En tilladelse efter råstofloven fortrænger ikke private rettigheder, som f.eks. udlagte private veje, ledningsservitutter og mastedeclarationer.

Ved kørsel på private fællesveje henstilles det, at vejen holdes i en sådan stand, at den uden problemer kan benyttes af de øvrige vejberettigede. Der henvises i øvrigt til privatvejslovens bestemmelser.

Generelle bestemmelser.

Resultater af boring m.v. efter råstoffer i jorden skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til GEUS (Geologiske Undersøgelser) på særlige skemaer, som fås hos amtsrådet.

Der skal årligt til Danmarks Statistik (via Amtsrådet) gives oplysninger om indvindingsvirksomheden, bl.a. om art og mængde af de forekomster, der indvindes, og om anvendelsen heraf, ligeledes på særlige skemaer, som vil blive tilsendt indvinderen.

En tilladelse, der er meddelt i henhold til lovens § 7, stk. 1, bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er påbegyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Råstofindvinding andre steder på ejendommen kræver ny tilladelse efter råstofloven. Udnyttelse af overjordsforekomster kræver ligeledes særskilt tilladelse efter råstofloven.

Såfremt en ejer eller en bruger ikke inden for en af amtsrådet fastsat frist opfylder vilkår for efterbehandling, kan tilsynsmyndigheden umiddelbart foretage det nødvendige på ejerens eller brugerens bekostning.

Amtsrådet fører tilsyn med indvindingen.

Såfremt det måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelsen af råstoflovens § 1 og § 3, kan amtsrådet på et senere tidspunkt fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår.

Såfremt der er givet indvindingstilladelse efter råstofloven, kræves der ikke tilladelse efter landbrugsloven til råstofindvinding på et landbrugspligtigt areal, jf. Landbrugslovens § 11.

Der skal betales råstofafgift i henhold til Skatteministeriets lov-bekendtgørelse nr. 335 af 10. maj 1997 om afgift af affald og råstoffer.

I henhold til jordforureningslovens § 52, må der ikke tilføres jord udefra til råstofgrave.

Åbne postlister

De bør være opmærksom på, at Viborg Amt har en stor åbenhed om vores sagsbehandling. Derfor orienteres offentligheden og pressen om breve til og fra Amtet på en postliste på Amtets hjemmeside. Det betyder, at både Deres og Amtets breve og andet materiale vedrørende sagen kan blive kendt af offentligheden.

Klagevejledning m.v.

Amtets afgørelse efter råstofloven og planloven (for så vidt angår retlige spørgsmål) kan påklages til Naturklagenævnet. Klageberettiget er adressaten for afgørelsen, en offentlig myndighed, enhver der i øvrigt har en væsentlig, individuel interesse i afgørelsen, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, afgørelsen er meddelt. En eventuel klage skal sendes til Amtet, som sender klagen videre til klagemyndigheden sammen med sagens akter. Klage efter planloven (om VVM-spørgsmålet) skal dog sendes direkte til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. pr. selvstændig klage til Naturklagenævnet. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk. Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage

Tilladelsen vil blive annonceret i Gedsted Avis den 4. august 2005, og eventuel klage skal være amtet i hænde senest den 1. september 2005.

De får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Klage i henhold til råstofloven har opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Yderligere oplysninger kan fås hos undertegnede på telefon:
8727 1445, email: forsyning@vibamt.dk.

Med venlig hilsen

Lars Kristiansen

Bilag:

- Kort 1:25.000
- Kort 1:4.000

Dette brev med kortbilag er **sendt til:**

- [#Modtager.KopiTil]